

ZARZĄDZENIE NR 1588/2022
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 9 listopada 2022 r.

w sprawie planu kontroli w latach 2022- 2024 dotyczących realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Boguszów-Gorce w zakresie postępowania z nieczystościami ciekłymi

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1297 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. W okresie od stycznia 2023 r. do marca 2024 r. na terenie Gminy Boguszów-Gorce przeprowadzone zostaną kontrole realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych, wg Planu Kontroli stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowy zakres kontroli zostanie określony odrębnie przez Burmistrza Miasta w upoważnieniach do przeprowadzenia kontroli i zawiadomieniach o zamiarze wszczęcia kontroli.

§ 2. Określa się:

- 1) wzór upoważnienia o charakterze generalnym (ogólnego) do przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa), stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia
- 2) wzór upoważnienia szczegółowego do przeprowadzenia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia,
- 3) wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa), stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszego zarządzenia,
- 4) wzór zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik Nr 5 do niniejszego zarządzenia,
- 5) wzór protokołu kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik Nr 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Środowiska

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1588/2022
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 9 listopada 2022 r.

**Plan Kontroli
na lata 2023-2024**

L.p.	Kontrolowany	Liczba planowanych kontroli	Kontrolujący	Termin kontroli
1.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Boguszów-Gorce - dzielnica: Boguszów wykaz kontrolowanych ulic: 1 Maja, Azaliowa, Browarna, Główna, Kamieniogórska, Kilińskiego, Kolejowa	30	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz Strażnicy Miejscy	I kwartał 2023
2.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Boguszów-Gorce - dzielnica: Boguszów wykaz kontrolowanych ulic: Krakowska, Kusocińskiego, Lawendowa, Lipowa, Nadziei, Pl. Jana Pawła II, Pl. Odrodzenia, Sienkiewicza, Słodowa, Strażacka, Szkolna, Raclawicka, Wałbrzyska, Wrzosowa	30		II kwartał 2023
	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Boguszów-Gorce - dzielnica: Lubominek, Kuźnice Świdnickie wykaz kontrolowanych ulic: Nowy Lubominek, Dębowa, Dworcowa, Piękna, Głowackiego, Grabskiego, Kopernika, Królowej Jadwigi, Reymonta, Bema, Górna, Krótka, Matejki, Polna, Średnia, Żeromskiego	30		III kwartał 2023

3.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Boguszów-Gorce - dzielnica: Gorce wykaz kontrolowanych ulic: Chopina, Górnicza, Grunwaldzka, Łączna, Kościuszki, Młodzieży Polskiej, Olimpijska, Partyzantów, Pogodna, Różana, Rzeźniana, Słowackiego, Witosa, Zachodnia	30		IV kwartał 2023
4.	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Boguszów-Gorce - dzielnica: Stary Lesieniec wykaz kontrolowanych ulic: Jasna, Boczna, Kosynierów, Leśna, Miła, Osiedle Górnicze, Poniatowskiego, Sportowa, Świerkowa, Zamkowa	30		I kwartał 2024

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 1588/2022

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorce

z dnia 9 listopada 2022 r.

Wzór upoważnienia o charakterze generalnym (ogólnego) do przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa)

Boguszów-Gorce, dnia.....

/pieczęć organu/

U P O W A Ż N I E N I E Nr

Na podstawie art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.), art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z r. poz.), Burmistrz Miasta Boguszów-Gorce upoważnia:

Panią/Pana.....,

Stanowisko.....,

Nr legitymacji służbowej

do przeprowadzania czynności kontrolnych w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Boguszów-Gorce.

Upoważnienie jest udzielone na czas

.....

Pieczęć imienna i podpis

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 1588/2022

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorcy

z dnia 9 listopada 2022 r.

Wzór upoważnienia szczegółowego do przeprowadzenia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą

Boguszów-Gorce, dnia.....

/pieczęć organu/

U P O W A Ż N I E N I E Nr

Na podstawie art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.), art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z r. poz.) oraz art. 49 ust. 1 i ust. 7 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z r. poz.), Burmistrz Miasta Boguszów-Gorce upoważnia:

1. Panią/Pana.....,

Stanowisko.....,

Nr legitymacji służbowej

2. Panią/Pana.....,

Stanowisko.....,

Nr legitymacji służbowej

do przeprowadzenia czynności kontrolnych w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, położonej na terenie Gminy Boguszów-Gorce przy ul. działka nr, obręb, będącej własnością

/oznaczenie przedsiębiorcy objętego kontrolą/

Zakres przedmiotowy kontroli:

Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia kontroli.....

Upoważnienie wydaje się na czas wykonania czynności, do której zostało udzielone.

.....

Pieczęć imienna i podpis

POUCZENIE

OBOWIĄZKI KONTROLOWANEGO

Do obowiązków kontrolowanego należy:

- pisemne wskazanie osoby upoważnionej do reprezentowania go w trakcie kontroli, w szczególności w czasie jego nieobecności pisemne wskazanie osoby upoważnionej do reprezentowania go w trakcie kontroli, w szczególności w czasie jego nieobecności (art. 50 ust. 3 ustawy Prawo przedsiębiorców)
- umożliwienie przeprowadzenia kontroli (art. 379 ust. 6 ustawy Prawo ochrony środowiska)– zgodnie z art. 10 ust. 2d ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach kto utrudnia lub udaremnia przeprowadzenie kontroli, podlega karze grzywny
- prowadzenie i przechowywanie książki kontroli oraz upoważnień i protokołów kontroli, a także udostępnianie ich na żądanie organu kontroli (art. 57 ustawy Prawo przedsiębiorców).

PRAWA KONTROLOWANEGO

Do praw kontrolowanego należy:

- wniesienie sprzeciwu wobec podjęcia czynności kontrolnych w przypadkach określonych w art. 59 ustawy Prawo przedsiębiorców:
 - w przypadku podjęcia czynności kontrolnych bez obecności kontrolowanego lub osoby przez niego upoważnionej (art. 50 ust. 1 ustawy Prawo przedsiębiorców);
 - równoczesnego podejmowania i prowadzenia więcej niż jednej kontroli działalności gospodarczej przedsiębiorcy (art. 54 ust. 1 ustawy Prawo przedsiębiorców) ;
 - wystąpienia przekroczenia czasu trwania kontroli w jednym roku kalendarzowym (art. 55 ust. 1 i 2 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej);
 - niezawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli (art. 48 ustawy Prawo przedsiębiorców);
 - nieokazania przez pracowników dokumentów upoważniających do przeprowadzenia kontroli oraz nedoręczenia upoważnienia do przeprowadzenia kontroli (art. 49 ustawy Prawo przedsiębiorców).

UPRAWNIENIA KONTROLUJĄCEGO

Wykonujący kontrolę, jest uprawniony do:

- wstępu wraz z rzeczoznawcami i niezbędnym sprzętem przez całą dobę na teren nieruchomości, obiektu lub ich części, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, a w godzinach od 6 do 22 – na pozostały teren (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 1);
- przeprowadzania badań lub wykonywania innych niezbędnych czynności kontrolnych (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 2);
- żądania pisemnych lub ustnych informacji oraz wzywania i przesłuchiwania osób w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 3);
- żądania okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich danych mających związek z problematyką kontroli (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 4).

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią pouczenia i odebrałem/am 1 egzemplarz upoważnienia do przeprowadzenia kontroli.

.....

miejsowość, data i podpis kontrolowanego

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 1588/2022
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 9 listopada 2022 r.

Wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa)

PROTOKÓŁ KONTROLI /REKONTROLI*

WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI (NIEBĘDĄCEGO PRZEDSIĘBIORCĄ)

nr

z dnia.....

PROTOKÓŁ KONTROLI /REKONTROLI*

WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI (NIEBĘDĄCEGO PRZEDSIĘBIORCĄ)

nr

z dnia.....

Nr sprawy.....

PROTOKÓŁ KONTROLI /REKONTROLI*

WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI (NIEBĘDĄCEGO PRZEDSIĘBIORCĄ)

nr

z dnia.....

Podstawa prawna kontroli przeprowadzenia kontroli:

•Art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.....),

•art. 379 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z poz.)

Data i godzina przeprowadzenia kontroli:

Pracownicy upoważnieni do kontroli:

1. Pani/Pan.....

Stanowisko.....

Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....

Legitymacja służbowa nr

2. Pani/Pan.....

Stanowisko.....

Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....

Legitymacja służbowa nr

Dane kontrolowanego:

1. Imię, nazwisko.....

2. Adres zamieszkania.....

3. Adres do korespondencji:.....

Inne osoby obecne podczas kontroli (np. policjant, strażnik miejski itd.).....

Dane kontrolowanej nieruchomości:

1. Adres nieruchomości

2. Nr działki....., obręb.....

Zakres przedmiotowy kontroli:

.....

.....
.....
Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....
.....
.....
Nie stwierdzono/stwierdzono* następujące naruszenia i nieprawidłowości:

.....
.....
.....
Zalecenia pokontrolne:

.....
.....
Termin na powiadomienie Burmistrza Miasta Boguszów-Gorce o sposobie wykonania zaleceń

.....
Zastrzeżenia i uwagi Kontrolowanego wraz z uzasadnieniem:

.....
Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do protokołu (np. dokumentacja zdjęciowa):

.....
.....
.....
Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Data i miejsce podpisania protokołu:.....

Podpisy:

Kontrolujący:

.....
Kontrolowany:

.....
Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....
Podpisy pozostałych osób biorących udział w kontroli:

1.
2.

Jeden egzemplarz został przekazany kontrolowanemu, co zostaje potwierdzone własnoręcznym podpisem kontrolowanego.

.....
(data i podpis Kontrolowanego)

Protokół sporządziła:.....

tel.

*niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 1588/2022
Burmistrza Miasta Boguszo-wa-Gorc
z dnia 9 listopada 2022 r.

Zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli

Wzór zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą

Boguszów-Gorce, dnia

Nr sprawy

Zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli

Burmistrz Miasta Boguszo-wa-Gorc, działając na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z.....r. poz.) w związku z art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.), zawiadamia

/dokładne określenie przedsiębiorcy: nazwa, adres siedziby, NIP/

o zamiarze wszczęcia kontroli w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, położonej na terenie Gminy Boguszów-Gorce przy ul. działka nr, obręb, a w szczególności w celu ustalenia:

- 1) sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych (zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków)
- 2) posiadania przez właściciela umowy na opróżnianie zbiornika
- 3) częstotliwości opróżniania zbiornika
- 4) daty ostatniego wywozu nieczystości (dowody uiszczenia opłat za usługę)

.....

(pieczętka i podpis osoby upoważnionej do zawiadomienia)

Sporządziła:tel.

Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr 1588/2022
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 9 listopada 2022 r.

Wzór protokołu kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą
PROTOKÓŁ KONTROLI /REKONTROLI*
WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI (BĘDĄCEGO PRZEDSIĘBIORCĄ)
nr
z dnia.....
PROTOKÓŁ KONTROLI /REKONTROLI*
WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI (BĘDĄCEGO PRZEDSIĘBIORCĄ)
nr
z dnia.....

Nr sprawy.....

PROTOKÓŁ KONTROLI /REKONTROLI*
WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI (BĘDĄCEGO PRZEDSIĘBIORCĄ)
nr
z dnia.....

Podstawa prawna kontroli przeprowadzenia kontroli:

- Art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.....),
- art. 379 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z poz.)
- art. 45 i art. 53 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z r. poz.)

Data i godzina przeprowadzenia kontroli:

Pracownicy upoważnieni do kontroli:

1. Pani/Pan.....

Stanowisko.....

Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....

Legitymacja służbowa nr

2. Pani/Pan.....

Stanowisko.....

Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....

Legitymacja służbowa nr

Kontrolujący przedstawił Kontrolowanemu legitymację służbową, upoważniającą do wykonywania czynności kontrolnych i doręczył upoważnienie do przeprowadzenia kontroli. Kontrolowany potwierdził przyjęcie upoważnienia do przeprowadzenia kontroli- pokwitowanie złożone na upoważnieniu. Przedsiębiorca wyraził zgodę na przeprowadzenie kontroli. Przed podjęciem pierwszej czynności kontrolnej Kontrolujący poinformował Przedsiębiorcę o jego prawach i obowiązkach w trakcie kontroli.

Dane kontrolowanego:

1. Imię, nazwisko/ Nazwa:

2. Adres siedziby:.....

3. Adres do korespondencji:.....

4. NIP:.....

5. REGON:.....

Przedsiębiorca wyraził zgodę na przeprowadzenie kontroli /wpisać przypadki z art. 51 ust. 2,3 lub 3a Prawa przedsiębiorców/.

Osoba wskazana pisemnie przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:

.....

Inne osoby obecne podczas kontroli (np. policjant, strażnik miejski itd.)

.....

Dane kontrolowanej nieruchomości:

1. Adres nieruchomości

2. Nr działki....., obręb.....

Zakres przedmiotowy kontroli:

.....

.....

.....

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....

.....

.....

Nie stwierdzono/stwierdzono * następujące naruszenia i nieprawidłowości:

.....

.....

.....

Zalecenia pokontrolne:

.....

.....

.....

Termin na powiadomienie Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc o sposobie wykonania zaleceń

.....

Zastrzeżenia i uwagi Kontrolowanego wraz z uzasadnieniem:

.....

.....

.....

.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do protokołu (np. dokumentacja zdjęciowa):

.....

.....

.....

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Zgodnie z art. 57 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców dokonano wpisu w książce kontroli pod poz.

Data i miejsce podpisania protokołu:.....

Podpisy:

Kontrolujący:

..... -

Kontrolowany:

.....

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....

Podpisy pozostałych osób biorących udział w kontroli:

1.

2.

Jeden egzemplarz został przekazany kontrolowanemu, co zostaje potwierdzone własnoręcznym podpisem kontrolowanego.

.....

(data i podpis Kontrolowanego)

Protokół sporządziła:

.....

tel.

*niepotrzebne skreślić

UZASADNIENIE

Zgodnie ze znowelizowanymi zapisami art. 6 Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, wprowadzonymi Ustawą z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy- Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2022 r. poz. 1549), Burmistrz Miasta ma obowiązek **prowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości**, w zakresie pozbywania się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi, a w szczególności poprzez udokumentowanie w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, przez okazanie takich umów i dowodów uiszczania opłat za te usługi.

Kontrola nieruchomości, o której mowa powyżej, musi odbywać się **co najmniej raz na dwa lata zgodnie z planem kontroli**, określającym co najmniej wykaz podmiotów podlegających kontroli w okresie kontrolowanym.

Do kontroli stosuje się przepisy art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

Wobec powyższego, wydanie powyższego zarządzenia uznaje się za zasadne.