

ZARZĄDZENIE NR 1616/2022
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 7 grudnia 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie - Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości w tym ogrodów przydomowych z późn. zm, Burmistrz Miasta Boguszowa - Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz Nr 151/2022 lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2022. Załącznik zawiera 1 pozycję:

- lokal użytkowy - pomieszczenie gospodarcze położone w Boguszowie - Gorcach przy **ul. Sienkiewicza 49 lokal użytkowy nr 3 o pow.: 25,10 m²,**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych,

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1616/2022
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 7 grudnia 2022 r.

Wykaz Nr 151/2022 lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 1 pozycję:

L.p.	Położenie, powierzchnia, opis lokalu użytkowego, przeznaczenie	Termin zagospodarowania	Okres najmu	Stawka wyjściowa opłat za 1m ² pow., termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat, forma przeprowadzenia przetargu
1.	Lokal użytkowy - pomieszczenie gospodarcze położone przy ul. Sienkiewicza 49 lok. użyt. nr 3 w Boguszowie-Gorcach o pow.: 25,10 m² 1 pomieszczenie pomieszczenie gospodarcze	do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy najmu	5 lat	5,00 zł/m² + VAT do 10 każdego miesiąca	aktualizacja opłat występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu, przetarg ustny nieograniczony

Niniejszy wykaz zawiera 1 pozycję i zostaje wywieszony od dnia 7 grudnia 2022 r. do dnia 30 grudnia 2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 30 grudnia 2022 r.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylwia Dąbrowska