

ZARZĄDZENIE NR 1646/2023
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 11 stycznia 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego na cele nierolne na okres 5 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2023 r. poz. 40) art. 35, art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa–Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr 5 /2023 nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący załącznik nr 1/2023. Załącznik zawiera 2 pozycje:
- działka nr 456/47/część o pow. 30 m² obręb 3 Boguszów,
- działka nr 433/51/część o pow. 7 m² obręb 3 Boguszów.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszwie–Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach.

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
Z-ca Burmistrza

Agnieszka Więckiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 1646./2023
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 11 stycznia 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, na cele nierolne w drodze przetargu
nieograniczonego na okres 5 lat

Nr 5/2023

L.p.	Nr działki; powierzchnia; obręb;	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy; płatność;	Zasady aktualizacji opłat; forma przeprowadzenia przetargu	Okres dzierżawy
1.	Działka nr 456/47/część o pow. 30 m ² przy ul. Szkolnej Obręb 3 Boguszów grunt pod miejsce postojowe	2,46 zł/m ² + 23% podatek VAT; płatność: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych; przetarg nieograniczony	5 lat
2.	Działka nr 433/51/część o pow. 7 m ² przy ul. Kolejowej Obręb 3 Boguszów grunt pod garaż	3,70 zł/m ² + 23% podatek VAT; płatność: raz w miesiącu	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych; przetarg nieograniczony	5 lat

Wykaz zawiera 2 pozycje.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

- a. najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
- b. osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do 6 lutego 2023r.

Sporządził: Mariusz Rowiński

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
Z-ca Burmistrza

Agnieszka Więckiewicz