



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013

WIM.271.10.01.2012

Boguszów-Gorce 2012-07-25

WYKONAWCY

Wyjaśnienia

treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania inwestycyjnego pn.: „**Renowacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 35 w Boguszowie - Gorcach**”

Zamawiający Gmina Miasto Boguszów-Gorce, z siedzibą Urząd Miejski Pl. Odrodzenia 1 58-370 Boguszów-Gorce, na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 113, poz. 759 ze zm.) informuje, że w ww. postępowaniu w dniu 17.07.2012r. i 19.07.2012r. zostały złożone zapytania dotyczące treści SIWZ, które wraz z odpowiedzią Zamawiającego zostały zamieszczone poniżej.

Pytania z dnia 17 lipca 2012r.:

1. w projekcie jest mowa o wykończeniu wszystkich ścian od wewnątrz gładzią gipsową oraz wszystkich sufitów płytą gipsową ognioową. Przedmiar takich robót nie przewiduje na żadnym z poziomów ani na klatce schodowej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje.
2. przedmiar nie przewiduje wymiany tynków, wykonania gładzi oraz malowania farbami emulsyjnymi i olejnymi ścian klatki schodowej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje.
3. w przedmiarze nigdzie nie ma pozycji dotyczącej kosztów składowania gruzu. Czy należy tą opłatę uwzględnić czy zamawiający bierze te koszty na siebie? Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje.
4. w dziale pt. "Schody" e przedmiarze robót występuje pozycja dotycząca rozbiórki schodów drewnianych na klatce schodowej a istniejące schody wykonane są jako kamienne. Proszę o zmianę pozycji dotyczącej rozbiórki oraz uzupełnienie pozycji dotyczącej wywozu i składowania gruzu z rozbiórki schodów.
5. w dziale pt. "Kominy" występują pozycje dotyczące wykopów i usunięcia gruzu z piwnicy lecz brakuje pozycji wywozu i kosztów składowania gruzu. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje.
6. w Dziale pt. "Dach" jest rozbiórka p okrycia z dachówki karpiówki lecz nie ma wywozu i składowania gruzu. Jest rozbiórka pokrycia z papy lecz nie ma wywozu oraz

- kosztów utylizacji papy. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje.
7. w działach pt. "Instalacja wodociągowa", "Instalacja kanalizacji sanitarnej", "Instalacja C.O." występują pozycje dotyczące wykucia bruzd w znacznych ilościach lecz brakuje pozycji dotyczących wywozu i składowania gruzu. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje.
 8. w dziale pt. "Zagospodarowanie terenu" w pozycji nr 415 jest wykonanie koryta lecz brakuje wywozu i składowania ziemi. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje.
 9. w dziale pt. "Zagospodarowanie terenu" w pozycji nr 419 i 420 występuje różnica w ilościach pomiędzy wykopem a zasypaniem wykopu (co jest logiczne ze względu na wykonanie podsypki z nowego kruszywa) lecz brakuje wywozu i składowania ziemi pozostałej po wykopie. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje.
 10. w dziale pt. "Zagospodarowanie terenu" w pozycji nr 419 i 420 występuje różnica w ilościach pomiędzy wykopem a zasypaniem wykopu (co jest logiczne ze względu na wykonanie podsypki z nowego kruszywa) lecz brakuje wywozu i składowania ziemi pozostałej po wykopie. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o odpowiednie pozycje.

Pytanie z dnia 19 lipca 2012r.

1. proszę o udzielenie mi informacji dotyczących Przedmiaru robót Instalacji elektrycznej wyżej wymieniony przedmiar, oraz zestawienie materiału nie zawiera montażu aparatów elektrycznych w rozdzielniach TGL oraz TM, które są zawarte w projekcie elektrycznym.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia :

- Część IV pkt. 2- Cena ofertowa ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i powinna zawierać łączną wycenę wszystkich elementów niniejszej roboty budowlanej.
- Wynagrodzenie odpowiada zakresowi przedstawionemu w dokumentach wskazanych w § 1 ust.3 umowy (Załącznik nr 9 do SIWZ). Zawiera ono ponadto koszty określone w § 3 ust.2 umowy (Załącznik nr 9 do SIWZ).
- Część IV pkt.3- podstawą obliczenia ceny ryczałtowej jest: Dokumentacja Projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, inne wytyczne
- Część IV pkt. 4- dołączony do SIWZ Przedmiar Robót ma charakter pomocniczy, który może być pomocny wykonawcy do lepszego skalkulowania ceny oferty.

Wyjaśnienia treści SIWZ wprowadzone niniejszym pismem stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla wszystkich wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia. Powyższe wyjaśnienie nie wymaga dodatkowego czasu na przygotowanie oferty. Wobec powyższego Zamawiający nie przedłuża terminu do składania ofert w przedmiotowym przetargu.

Burmistrz Miasta
Waldemar Kujawa