

ZARZĄDZENIE NR 1741/2023
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących się sytuowaniem budynków, obiektów, urządzeń oraz dystrybucyjnych sieci infrastruktury technicznej, urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii z wykorzystaniem energii słonecznej wraz z infrastrukturą techniczną, przemysłowych instalacji do zastosowania technologicznych rozwiązań magazynowania energii a także jej dystrybuowania oraz przemysłowych magazynów energii na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2023r., 40) art. 35, ust. 1 i 2 oraz art. 38 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. 2023 r., poz. 344) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego, Nr 226, poz. 4377 z późn. zm.) w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **44/2023** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu ograniczonego stanowiący załącznik nr 1/2023. Załącznik zawiera 4 pozycje:

1. działka nr 1/2 o pow. 0,8513 ha obręb 5 Stary Lesieniec,
2. działka nr 20 o pow. 0,1426 ha obręb 5 Stary Lesieniec,
3. działka nr 21 o pow. 1,2629 ha obręb 5 Stary Lesieniec,
4. działka nr 22/1 o pow. 0,3291 ha obręb 5 Stary Lesieniec.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Boguszowa-Gorc.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylvia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1741/2023

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących się sytuowaniem budynków, obiektów, urządzeń oraz dystrybucyjnych sieci infrastruktury technicznej, urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii z wykorzystaniem energii słonecznej wraz z infrastrukturą techniczną, przemysłowych instalacji do zastosowania technologicznych rozwiązań magazynowania energii a także jej dystrybuowania oraz przemysłowych magazynów energii na okres 3 lat

Nr 44 /2023

<i>L.p.</i>	Nr działki, powierzchnia, obręb;	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat, forma przeprowadzenia przetargu	Okres dzierżawy	Przeznaczenie terenu zgodnie z zapisem w Miejscowym Planie Zagospodarowa nia Przestrzennego Miasta Boguszowa-Gorc
1.	Działka nr 1/2 pow. 0,8513 ha Obręb 5 Stary Leiseniec grunt z przeznaczeniem na sytuowanie budynków, obiektów, urządzeń oraz dystrybucyjnych sieci infrastruktury technicznej, urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii z wykorzystaniem energii słonecznej wraz z infrastrukturą techniczną, przemysłowych instalacji do zastosowania technologicznych rozwiązań magazynowania energii a także jej dystrybuowania oraz przemysłowych magazynów energii	11.437,65 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	3 lata	Teren aktywności gospodarczej AG
2.	Działka nr 20 pow. 0,1426 ha Obręb 5 Stary Lesieniec grunt z przeznaczeniem na sytuowanie budynków, obiektów, urządzeń oraz dystrybucyjnych sieci infrastruktury technicznej, urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii z wykorzystaniem energii słonecznej wraz z infrastrukturą techniczną, przemysłowych instalacji do zastosowania technologicznych rozwiązań magazynowania energii a także jej dystrybuowania oraz przemysłowych magazynów energii	11.437,65 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	3 lata	Teren aktywności gospodarczej AG
3.	Działka nr 21 pow. 1,2629 ha Obręb 5 Stary Lesieniec grunt z przeznaczeniem na sytuowanie budynków, obiektów, urządzeń oraz dystrybucyjnych sieci infrastruktury technicznej, urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii z wykorzystaniem energii słonecznej wraz z infrastrukturą techniczną, przemysłowych instalacji do zastosowania technologicznych rozwiązań magazynowania energii a także jej dystrybuowania oraz przemysłowych magazynów energii	11.437,65 zł za 1 ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	Raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony	3 lata	Teren aktywności gospodarczej AG
4.	Działka nr 22/1	11.437,65 zł za 1	Raz w roku w	3 lata	Teren aktywności

pow. 0,3291 ha Obręb 5 Stary Lesieniec grunt z przeznaczeniem na sytuowanie budynków, obiektów, urządzeń oraz dystrybucyjnych sieci infrastruktury technicznej, urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii z wykorzystaniem energii słonecznej wraz z infrastrukturą techniczną, przemysłowych instalacji do zastosowania technologicznych rozwiązań magazynowania energii a także jej dystrybuowania oraz przemysłowych magazynów energii	ha na rok + 23% podatek VAT Termin płatności: raz w roku	oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, - przetarg ustny ograniczony		gospodarczej AG
--	---	---	--	-----------------

Wykaz zawiera 4 pozycje

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023 r., poz. 344) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 18 maja 2023 roku.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Sylvia Dąbrowska