

ZARZĄDZENIE NR 1808 /2023
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 12 lipca 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezpłatnej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 40 z późn. zm.), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 344) oraz Uchwały Nr LXII/337/23 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr 85 /2023 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezpłatnej stanowiący załącznik nr 1/2023.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Boguszowa-Gorc.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
Sylvia Dąbrowska

Załącznik do zarządzenia Nr 1808 /2023

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorce

z dnia 12 lipca 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
Nr 85 /2023

l. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1.	przy ulicy Władysława Reymonta, działka nr 299, obręb Nr 7 Kuźnice Świdnickie ,	SW1W/00080778/7	0,1857	Nieruchomość gruntowa niezabudowana znajduje się w otoczeniu gruntów niezabudowanych, od strony północno-wschodniej działka graniczy z pierwszą linią zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Kuźnic Świdnickich w mieście Boguszów-Gorce, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/270/14 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorce z dnia 29 maja 2014r. teren oznaczony jest symbolem: US1. - tereny dla usług sportu i rekreacji.	81597,00 zł	Grunt na własność płatny w gotówce

Wykaz zawiera 6 pozycji:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 344) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do 31.08. 2023 roku.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorce
Sylwia Dąbrowska