

WIM.271.12.2012

ZAPYTANIE OFERTOWE

na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja dachu Publicznego Gimnazjum nr 1 w Boguszowie-Gorcach”

Postępowanie prowadzone bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

1. Zamawiający:

Gmina Miasto Boguszów-Gorce
Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów-Gorce
NIP 886-25-72-804

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja dachu Publicznego Gimnazjum nr 1 w Boguszowie-Gorcach”

Zakres zamówienia:

Do obowiązków Wykonawcy należało będzie sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru, a w szczególności:

1. Osobisty pobyt na terenie realizowanej inwestycji co najmniej 2 razy w tygodniu (potwierdzone wpisem do dziennika budowy) oraz każdorazowo na telefoniczne wezwanie Zamawiającego.
2. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, postanowieniami umowy oraz dokumentacji projektowej, czas pracy inspektora powinien być dostosowany do czasu pracy wykonawcy robót.
3. Zorganizowanie i prowadzenie procesu przekazania placu budowy,
4. Wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą robót,
5. Wydawanie Wykonawcy robót poleceń do wykonania prac lub podjęcia niezbędnych przedsięwzięć jakie mogą być konieczne, aby uniknąć lub zmniejszyć ryzyko w przypadku jakiegokolwiek awarii mającej wpływ na bezpieczeństwo życia lub przylegającego majątku oraz powiadamianie o tym Zamawiającego,
6. Kontrolę jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądania dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,
7. Zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z dokumentacją projektową dla wszystkich asortymentów robót,
8. Potwierdzanie dopuszczenia do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi przewidzianych do realizacji robót w oparciu o obowiązujące przepisy, normy techniczne, dokumentację projektową, specyfikację techniczną, przepisy BHP i p/poż.
9. Przyjmowanie wniosków od Wykonawcy robót o przesunięciu terminu wykonania prac (przedłużeniu lub skróceniu) zaopiniowanie ich i przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu,
10. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i badaniach oraz odbiorach końcowych i przekazywania ich do użytkowania,
11. Wnioskowanie o wykonanie niezbędnych badań technicznych i ekspertyz,
12. Wydawanie poleceń kierownikowi budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, które skutkować mogłyby zagrożeniem bezpieczeństwa lub spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem.
13. Prawo wstrzymania robót, jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartymi w umowie, w tym zlecenie usunięcia robót niewłaściwych i wykonanych poniżej obowiązującego standardu.
14. Żądanie usunięcia przez Wykonawcę robót ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy robót kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad,

ma

15. Uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli,
16. Udział w czynnościach odbioru końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego nadzorowanego zadania
17. Potwierdzanie faktyczne wykonywanych robót oraz usunięcia wad,
18. Kontrolowanie rozliczenia zadania podstawowego, ewentualnych zamówień uzupełniających lub dodatkowych w tym zużycia materiałów, weryfikacji kosztów w szczególności: przyjmowanie, opiniowanie wniosków Wykonawcy robót w sytuacji, kiedy wystąpi konieczność wykonania robót nieprzewidzianych w umowie, (zamówienia dodatkowe, uzupełniające, zamienne) warunkujących jednak zakończenie zadania inwestycyjnego,
19. Sporządzanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe, zamienne i uzupełniające po uprzednim zaakceptowaniu tych robót przez Zamawiającego,
20. Kontrolowanie prawidłowego gromadzenia atestów materiałów, orzeczeń o jakości materiałów, kontrolnych wyników badań i innych dokumentów potrzebnych do odbioru robót,
21. Sprawdzenie posiadania przez Wykonawcę polisy ubezpieczenia placu budowy przez cały okres budowy,

Nadzór należy pełnić zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej. Obowiązki i prawa inspektora nadzoru wynikają z art.25-27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

Zakres robót do wykonania przez firmę wykonawczą **dla Zadania pn. „Termomodernizacja dachu Publicznego Gimnazjum nr 1 w Boguszwie-Gorcach”** obejmuje:

- 1) wykonanie napraw istniejącego pokrycia dachowego,
- 2) wykonanie ocieplenia połaci dachowej przy użyciu płyt typu PSK,
- 3) wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- 4) wykonanie nowego pokrycia dachu z pap termozgrzewalnych

projekt wykonawczy dla w/w Zadania stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Wymagania wobec personelu

Osoba zatrudniona na stanowisku Inspektora Nadzoru musi wykazać się przygotowaniem zawodowym potwierdzonym stosownymi uprawnieniami. Wymagane będzie posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Do oferty oprócz dokumentów stwierdzających posiadane kwalifikacje zawodowe należy dołączyć aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa.

Ponadto Inspektor Nadzoru winien wykazać się doświadczeniem w nadzorowaniu co najmniej 2 podobnych projektów, liczone od daty uzyskania uprawnień.

4. Opis sposobu obliczenia ceny:

Wykonawca oferuje cenę brutto obliczoną do dwóch miejsc po przecinku, wyrażoną w złotych polskich.

5. Termin wykonania zamówienia: na czas realizacji robót budowlanych.

Planuje się, że Zadanie pn. „Termomodernizacja dachu Publicznego Gimnazjum nr 1 w Boguszwie-Gorcach” realizowane będzie w okresie sierpień – wrzesień (planowany termin zakończenia robót: **30.09.2012 r.**).

6. Kryteria wyboru oferty:

Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną, spośród Oferentów, których oferty spełniają wymogi określone w niniejszym postępowaniu.

7. Miejsce i termin składania ofert

Wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1) należy złożyć w siedzibie Urzędu Miasta w Boguszwie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1 pok. 105 **do dnia 24.08.2012 r. do godz. 12⁰⁰.**

Dopuszcza się złożenie oferty:

- 1) w formie pisemnej na adres: Urząd Miejski Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszków-Gorce,
- 2) za pośrednictwem faksu: 74 84 49 165,
- 3) drogą elektroniczną na adres e-mail: grzegorz.warszczuk@boguszow-gorce

8. Terminy związane z ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert.

9. Informacji o zamówieniu udziela:

Grzegorz Warszczuk, tel. 74 844 93 11 wew. 32

10 . Dodatkowe informacje

Do dnia składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Z tytułu unieważnienia postępowania Oferentom nie przysługuje zwrot kosztów przygotowania oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu składania ofert oraz zmiany warunków niniejszego postępowania. Zmiany mogą być wprowadzone najpóźniej do dwóch dni przed upływem terminu składania ofert określonym w punkcie 7 niniejszego zapytania ofertowego.

ZCA BURMISTRZA MIASTA

Paweł Sosiałyk

DocuCom PDF Trial
www.zeon.com.pl

DocuCom PDF Trial
www.zeon.com.tw