

**ZARZĄDZENIE NR 2068/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC**

z dnia 9 kwietnia 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na cele nierolne na okres 1 roku**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2023 roku poz. 40) art. 35, ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 października 2009r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza, co następuje:*

**§ 1.** Zatwierdzam wykaz nr **44/2024** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2024. Załącznik zawiera 3 pozycje:

1. działka nr 209/31/część o pow. 18 m<sup>2</sup> obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
2. działka nr 461/4/część o pow. 5 m<sup>2</sup> obręb 3 Boguszów,
3. działka nr 167/25/część o pow. 1,76 m<sup>2</sup> obręb 2 Gorce.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Boguszowa-Gorc.

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Sylvia Dąbrowska**

Załącznik do zarządzenia Nr 2068/2024  
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc  
z dnia 9 kwietnia 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele nierolne na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej**

**Nr 44 /2024**

| <b>L.p.</b> | <b>Nr działki,<br/>powierzchnia,<br/>obręb;</b>                                                                                                                                                   | <b>Wysokość opłat z<br/>tytułu dzierżawy,<br/>termin opłat;</b>                    | <b>Zasady aktualizacji opłat,<br/>forma przeprowadzenia<br/>przetargu</b>                                   | <b>Okres<br/>dzierżawy</b> |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1.          | Działka nr 209/31/część<br>pow. 18 m <sup>2</sup><br>przy ul. Żeromskiego<br>Obręb 3 Boguszów<br><b>grunt zabudowany pomieszczeniem<br/>gospodarczym z przeznaczeniem na cele<br/>gospodarcze</b> | 1,08 zł/m <sup>2</sup> + 23%<br>podatek VAT<br>Termin płatności:<br>raz w miesiącu | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług konsumpcyjnych,<br>-bezprzetargowej | 1 rok                      |
| 2.          | Działka nr 461/4/część<br>pow. 5 m <sup>2</sup><br>przy ul. Szkolnej<br>Obręb 3 Boguszów<br><b>grunt zabudowany komórką gospodarczą<br/>z przeznaczeniem na cele gospodarcze</b>                  | 1,08 zł/m <sup>2</sup> + 23%<br>podatek VAT<br>Termin płatności:<br>raz w miesiącu | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług konsumpcyjnych,<br>-bezprzetargowej | 1 rok                      |
| 3.          | Działka nr 167/25/część<br>pow. 1,76 m <sup>2</sup><br>przy ul. Kościuszki<br>Obręb 2 Gorce<br><b>grunt zabudowany pomieszczeniem<br/>gospodarczym z przeznaczeniem na cele<br/>gospodarcze</b>   | 1,08 zł/m <sup>2</sup> + 23%<br>podatek VAT<br>Termin płatności:<br>raz w miesiącu | Raz w roku w oparciu o<br>średnioroczny wskaźnik cen<br>towarów i usług konsumpcyjnych,<br>-bezprzetargowej | 1 rok                      |

**Wykaz zawiera 3 pozycje**

*Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023 r., poz. 344) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 30 kwietnia 2024 roku.*

Sporządziła: Barbara Teśman

Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc

**Sylwia Dąbrowska**