

Boguszów-Gorce, 04.09.2012 r.

WIM.271.13.2012.ZO

ZAPYTANIE OFERTOWE

na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa boiska wielofunkcyjnego przy PSP nr 1 w Boguszowie-Gorcach**”

Postępowanie prowadzone bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

1. Zamawiający:

Gmina Miasto Boguszów-Gorce
Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów-Gorce
NIP 886-25-72-804

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru podczas realizacji zamierzenia inwestycyjnego dotyczącego budowy boiska wielofunkcyjnego przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 1 przy ul. Szkolnej 3 w Boguszowie-Gorcach w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa boiska wielofunkcyjnego przy PSP nr 1 w Boguszowie-Gorcach**”

Zakres zamówienia:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlanych, instalacyjnych i elektrycznych. Do obowiązków Wykonawcy należało będzie sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru, a w szczególności:

1. Osobisty pobyt na terenie realizowanej inwestycji co najmniej 2 razy w tygodniu (potwierdzone wpisem do dziennika budowy) oraz każdorazowo na telefoniczne wezwanie Zamawiającego.
2. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, postanowieniami umowy oraz dokumentacji projektowej, czas pracy inspektora powinien być dostosowany do czasu pracy wykonawcy robót.
3. Zorganizowanie i prowadzenie procesu przekazania placu budowy,
4. Wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą robót,
5. Wydawanie Wykonawcy robót poleceń do wykonania prac lub podjęcia niezbędnych przedsięwzięć jakie mogą być konieczne, aby uniknąć lub zmniejszyć ryzyko w przypadku jakiegokolwiek awarii mającej wpływ na bezpieczeństwo życia lub przylegającego majątku oraz powiadamianie o tym Zamawiającego,
6. Kontrolę jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądania dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,
7. Zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z dokumentacją projektową dla wszystkich asortymentów robót,
8. Potwierdzanie dopuszczenia do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi przewidzianych do realizacji robót w oparciu o obowiązujące przepisy, normy techniczne, dokumentację projektową, specyfikację techniczną, przepisy BHP i p/poż.
9. Przyjmowanie wniosków od Wykonawcy robót o przesunięciu terminu wykonania prac (przedłużeniu lub skróceniu) zaopiniowanie ich i przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu,
10. Sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i badaniach oraz odbiorach końcowych i przekazywania ich do użytkowania,
11. Wnioskowanie o wykonanie niezbędnych badań technicznych i ekspertyz,
12. Wydawanie poleceń kierownikowi budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, które skutkować mogłyby zagrożeniem bezpieczeństwa lub spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem.
13. Prawo wstrzymania robót, jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartymi w umowie, w tym zlecenie usunięcia robót niewłaściwych i wykonanych poniżej obowiązującego standardu.

R. Ma

14. Żądanie usunięcia przez Wykonawcę robót ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy robót kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad,
15. Uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli,
16. Udział w czynnościach odbioru końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego nadzorowanego zadania
17. Potwierdzanie faktyczne wykonywanych robót oraz usunięcia wad,
18. Kontrolowanie rozliczenia zadania podstawowego, ewentualnych zamówień uzupełniających lub dodatkowych w tym zużycia materiałów, weryfikacji kosztów w szczególności: przyjmowanie, opiniowanie wniosków Wykonawcy robót w sytuacji, kiedy wystąpi konieczność wykonania robót nieprzewidzianych w umowie, (zamówienia dodatkowe, uzupełniające, zamienne) warunkujących jednak zakończenie zadania inwestycyjnego,
19. Sporządzanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe, zamienne i uzupełniające po uprzednim zaakceptowaniu tych robót przez Zamawiającego,
20. Kontrolowanie prawidłowego gromadzenia atestów materiałów, orzeczeń o jakości materiałów, kontrolnych wyników badań i innych dokumentów potrzebnych do odbioru robót,
21. Sprawdzenie posiadania przez Wykonawcę polisy ubezpieczenia placu budowy przez cały okres budowy,

Nadzór należy pełnić zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej. Obowiązki i prawa inspektora nadzoru wynikają z art.25-27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

Zakres robót do wykonania przez firmy wykonawcze dla zadania pn. „**Budowa boiska wielofunkcyjnego przy PSP nr 1 w Boguszowie-Gorcach**” obejmuje:

- 1) budowę boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni syntetycznej poliuretanowej o całkowitych wymiarach (z pasami wybiegów) – 32,10x48,00 m obejmującego swym zakresem boisko do piłki ręcznej, 2 boiska do koszykówki, 2 boiska do gry w piłkę siatkową,
- 2) budowę ogrodzenia boiska sportowego,
- 3) budowę infrastruktury technicznej - instalacja elektryczna wraz z montażem wyłączanie jednego słupa (maszt+oprawa+montaż przewodów do oprawy), kanalizacja deszczowa, drenaż oraz odwodnienie boiska wielofunkcyjnego,
- 4) Budowę drogi dojazdowej.

projekt wykonawczy dla w/w Zadania stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Wymagania wobec personelu

Osoby zatrudnione na stanowisku Inspektora Nadzoru muszą wykazać się przygotowaniem zawodowym potwierdzonym stosownymi uprawnieniami. Wymagane będzie posiadanie uprawnień budowlanych:

dla robót budowlanych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót konstrukcyjno-budowlanych na stanowiskach: inspektor nadzoru, kierownik budowy lub kierownik robót,

dla robót instalacyjnych - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane (wystarczający zakres w specjalności sieci wodociągowe i kanalizacyjne), które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Minimum 3 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót przy budowie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych na stanowiskach: inspektor nadzoru, kierownik budowy lub kierownik robót

dla robót elektrycznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Minimum 3 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót sieciowych elektrycznych i elektroenergetycznych na stanowiskach: inspektor nadzoru, kierownik budowy lub kierownik robót. Do oferty oprócz dokumentów stwierdzających posiadane kwalifikacje zawodowe należy dołączyć aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa.

4. Pozostałe wymagania Zamawiającego:

Wykonawca powinien posiadać odpowiednie doświadczenie - tj. Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia ich działalności jest krótszy - w tym okresie - zrealizowali co najmniej jedną usługę nadzoru nad robotami polegającymi na budowie boiska sportowego lub kompleksu boisk z nawierzchnią poliuretanową o wartości robót co najmniej 400.000 złotych brutto. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone dokumenty

Suma ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności musi obejmować co najmniej kwotę 15.000,00 PLN.

5. Opis sposobu obliczenia ceny:

Wykonawca oferuje cenę brutto obliczoną do dwóch miejsc po przecinku, wyrażoną w złotych polskich.

6. Termin wykonania zamówienia: na czas realizacji robót budowlanych.

Planuje się, że Zadanie pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy PSP nr 1 w Boguszowie-Gorcach” realizowane będzie w okresie wrzesień – październik (planowany termin zakończenia robót: 15.10.2012 r.).

7. Kryteria wyboru oferty:

Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną, spośród Oferentów, których oferty spełniają wymogi określone w niniejszym postępowaniu.

8. Miejsce i termin składania ofert

Wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1) należy złożyć w siedzibie Urzędu Miasta w Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1 pok. 105 do dnia 14.09.2012 r. do godz. 12⁰⁰.

Dopuszcza się złożenie oferty:

- 1) w formie pisemnej na adres: Urząd Miejski Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszków-Gorce,
- 2) za pośrednictwem faksu: 74 84 49 165,
- 3) drogą elektroniczną na adres e-mail: grzegorzwarzczuk@boguszow-gorce

9. Terminy związane z ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert.

10. Informacji o zamówieniu udziela:

Grzegorz Warszczuk, tel. 74 844 93 11 wew. 32

11. Dodatkowe informacje

Do dnia składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Z tytułu unieważnienia postępowania Oferentom nie przysługuje zwrot kosztów przygotowania oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu składania ofert oraz zmiany warunków niniejszego postępowania. Zmiany mogą być wprowadzone najpóźniej do dwóch dni przed upływem terminu składania ofert określonym w punkcie 8 niniejszego zapytania ofertowego.

Z CA BURMISTRZA MIASTA
Pawel Sosialuk

ah mia