

WIM.271.ZO.08.2012

ZAPYTANIE OFERTOWE

na pełnienie Nadzoru Inżynierskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Raclawickiej 19 w Boguszowie-Gorcach”.

Postępowanie prowadzone bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

1. Zamawiający:

Gmina Miasto Boguszów-Gorce
Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów-Gorce
NIP 886-25-72-804

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

pełnienie Nadzoru Inżynierskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Raclawickiej 19 w Boguszowie-Gorcach”

Zakres zamówienia:

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

- Wykonywania wszelkich koniecznych i niezbędnych czynności w zakresie Nadzoru Inżynierskiego dla zrealizowania zadania inwestycyjnego
- Pełnienie obowiązków przez Inspektorów Nadzoru wszystkich branż występujących na niniejszym zadaniu zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej. Obowiązki i prawa inspektora nadzoru wynikają z art. 25-27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

Zakres obowiązków i czynności Wykonawcy pełniącego funkcję Nadzoru Inżynierskiego:

1. Nadzór Inżynierski nad robotami budowlanymi, prowadzony przez ustanowionych inspektorów nadzoru inżynierskiego we wszystkich wymaganych prawem dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego branżach oraz przez inne osoby niezbędne dla specyfiki realizowanej inwestycji, a w szczególności:
 - 1.1. Obecność na terenie budowy Kierownika Zespołu Nadzoru Inżynierskiego na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych, nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu, a także obecność pozostałych inspektorów nadzoru na terenie budowy na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych, nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu w okresie trwania prac branżowych właściwych dla specjalności inspektora nadzoru,
 - 1.2. uzgodnienie z wykonawcą robót budowlanych harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót i planów płatności, w przypadku wystąpienia takiej konieczności, wraz z oceną poprawności ich sporządzenia i możliwości realizacji,
 - 1.3. weryfikacja polisy ubezpieczeniowej ubezpieczenia budowy przedłożonej przez wykonawcę robót i porównanie jej z warunkami ustalonymi w umowie zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą robót,
 - 1.4. bieżąca analiza zaistniałej w trakcie realizacji robót budowlanych sytuacji, analiza ryzyka w zakresach terminowym, technicznym i finansowym oraz eliminacja tych zagrożeń,
 - 1.5. przygotowanie dokumentów do dokonania przez Zamawiającego zgłoszeń o rozpoczęciu robót budowlanych do odpowiedniego organu nadzoru budowlanego, projektantów sprawujących nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, właściwego inspektora pracy i innych organów i instytucji, których obowiązek powiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych wynika z odrębnych przepisów i/lub uzgodnień dokumentacji projektowych,
 - 1.6. upewnienie się przed rozpoczęciem robót, że spełnione zostały wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu (obejmujące też poruszanie się po terenie budowy) oraz, że prace budowlane zorganizowano z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 1.7. wyegzekwowanie od wykonawcy robót zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie budowy oraz utrzymania ogólnego porządku na budowie,

- 1.8. zapewnienie, przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad ochrony środowiska w czasie trwania budowy,
- 1.9. wyegzekwowanie od Wykonawcy robót przestrzegania warunków narzuconych przez gestorów sieci w uzgodnieniach do projektów budowlanych,
2. Bieżący nadzór nad prowadzonymi robotami budowlanymi w sposób niezbędny do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, obejmujący co najmniej:
 - 2.1. kontrolowanie jakości wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń, ich zgodności z warunkami pozwolenia na budowę, przepisami budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami bezpieczeństwa procesu budowy oraz zasadami wiedzy technicznej jak również ich zgodności z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, ofertą przetargową wykonawcy robót oraz umową o roboty budowlane,
 - 2.2. sprawdzanie, przed wbudowaniem, stosowanych przez wykonawcę materiałów i urządzeń w zakresie ich dopuszczenia do obrotu i stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych zgodnie z przepisami m. in. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92, poz. 881 z późniejszymi zmianami) – w odniesieniu do wyrobów budowlanych oraz ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 roku o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2004 roku 204, poz. 2087 z późniejszymi zmianami) – w odniesieniu do innych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, a także (zgodnie z zaistniałymi potrzebami) dokonywanie testów jakości tych materiałów i urządzeń przez specjalistyczne instytuty,
 - 2.3. zatwierdzanie atestów i receptur przedstawionych przez Wykonawcę robót,
 - 2.4. kontrolowanie źródeł pozyskiwania materiałów oraz kontrolowanie uprawnień i świadectw potwierdzających umiejętności personelu realizującego roboty, np. obsługę maszyn,
 - 2.5. zatwierdzanie ewentualnych rysunków roboczych Wykonawcy robót i dokonanie niezbędnych korekt tych rysunków,
 - 2.6. kontrolowanie zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem,
 - 2.7. rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy oraz projektantem wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywanych robót;
 - 2.8. kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nich wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót oraz potwierdzanie w dzienniku budowy zapisów kierownika budowy o gotowości obiektów lub ich części do odbioru oraz należyte urządzenie i uporządkowanie terenu budowy,
 - 2.9. dokonywanie inwentaryzacji stanu robót w razie ich przerwania przez wykonawcę robót oraz w innych wypadkach, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót w zakresie niezbędnym do dokonania rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót,
 - 2.10. organizowanie i prowadzenie, minimum raz w miesiącu w terminach uzgodnionych z Zamawiającym rad budowy, sporządzanie protokołów z tych rad dla zainteresowanych stron, egzekwowanie ustaleń oraz prowadzenie w tym zakresie niezbędnej korespondencji,
 - 2.11. przygotowywanie raportów, protokołów i notatek dotyczących zagadnień mających wpływ na realizację zadania inwestycyjnego,
 - 2.12. analizowanie zasadności zgłaszanych przez Wykonawcę robót dodatkowych i/lub zamiennych i/lub uzupełniających, w tym zaproponowanych przez Wykonawcę robót wraz z weryfikacją ich wartości oraz opracowaniem stosownych wniosków i przedstawieniem ich Zamawiającemu, przy czym decyzja o wykonaniu tych robót należy każdorazowo do Zamawiającego,
 - 2.13. sprawdzanie robót podlegających zakryciu lub zanikających oraz potwierdzanie ich wykonania w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia robót do odbioru przez Wykonawcę
 - 2.14. kontrolowanie wartości wykonanych robót podlegających odbiorom częściowym w terminie 7 dni od daty złożenia przez Wykonawcę protokołu częściowego odbioru robót
 - 2.15. uczestniczenie w przeprowadzanych przez Wykonawcę robót budowlanych próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń,
 - 2.16. weryfikację rysunków powykonawczych dostarczonych przez Wykonawcę robót, weryfikację robót zinwentaryzowanych na geodezyjnych mapach powykonawczych,
 - 2.17. sprawdzanie kompletności przedstawianych przez Wykonawcę robót dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbiorów częściowych i końcowych inwestycji oraz zorganizowanie i prowadzenie przy udziale Zamawiającego czynności odbiorczych (odbioru częściowego i końcowego),
3. Wypełnianie obowiązków określonych dla inspektorów nadzoru w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót,
4. Prowadzenie czynności związanych z zawiadomieniem o zakończeniu budowy, uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, w szczególności:
 - 4.1. weryfikacja przygotowanych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do złożenia we właściwym organie nadzoru budowlanego zawiadomień o zakończeniu budowy i/lub wniosków o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
 - 4.2. nadzór nad prawidłowością wykonywania obowiązków wykonawcy robót w trakcie postępowania o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu,
 - 4.3. nadzór nad odbiorem związanym z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie,

- 4.4. uczestniczenie w kontroli dokonywanej przez organ nadzoru budowlanego i inne instytucje opiniujące oraz wyegzekwowanie od Wykonawcy robót uzupełniania dokumentów, jeżeli w wyniku ich sprawdzenia przez właściwy organ okaże się, że są one niekompletne lub posiadają braki i nieścisłości,
5. Przygotowanie dokumentów do dokonania przez Zamawiającego zgłoszeń o zakończeniu robót budowlanych do organów i instytucji, których obowiązek powiadomienia o zakończeniu robót budowlanych wynika z odrębnych przepisów i/lub uzgodnień dokumentacji projektowych,
6. Podejmowanie działań zmierzających do ochrony interesów Zamawiającego oraz prawidłowej realizacji zadań inwestycyjnych, takich jak:
- 6.1. zawiadamianie właściwego organu nadzoru budowlanego o ewentualnych wypadkach naruszenia Prawa budowlanego,
- 6.2. ocena wszelkich roszczeń wysuwanych do Zamawiającego przez uczestników procesu inwestycyjnego,
7. Wykonywanie czynności niezbędnych dla zapewnienia prawidłowości procesu inwestycyjnego w stosunku do innych niż wykonawca robót jego uczestników (ewentualnych podwykonawców, dostawców mediów, urzędów i instytucji itp.), w tym kontrola umów zawieranych przez wykonawcę robót z podwykonawcami celem monitorowania interesów Zamawiającego wraz z rekomendowa Zamawiającemu udzielenia bądź odmowy udzielenia zgody w trybie art. 647(1) kodeksu cywilnego,
8. Odbiór inwestycji i przekazanie zrealizowanych obiektów użytkownikowi,
9. Sporządzenie w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót świadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku
10. weryfikacja dokumentów finansowych oraz rozliczenie zadania w terminie 30 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego robót
11. Obsługę okresu gwarancji, wynikających z umowy zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą robót, a w szczególności:
- 11.1. organizowanie i uczestniczenie w przeglądach technicznych w okresie gwarancji, co najmniej raz w roku oraz na każde żądanie Zamawiającego,
- 11.2. nadzór nad usuwaniem przez wykonawcę wad stwierdzonych podczas przeglądu technicznego w okresie gwarancji,
- 11.3. potwierdzanie, na piśmie, faktu usunięcia wad przez Wykonawcę oraz organizowanie i uczestniczenie w odbiorach usunięcia tych wad,
- 11.4. zorganizowanie i przeprowadzenie odbioru na koniec okresu gwarancji, co najmniej 14 dni przed ich zakończeniem, w celu umożliwienia zwolnienia wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 11.5. w przypadku nieusunięcia przez wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji, obowiązkiem Zleceniobiorcy jest przygotowanie wszelkich koniecznych dokumentów umożliwiających zlecenie innemu wykonawcy usunięcia tych wad oraz nadzorowanie wykonania tych robót i ich odbiór,
- 11.6. powiadamianie wszystkich zainteresowanych stron o terminach przeglądów/odbiorów, sporządzanie stosownych protokołów z przeglądów/odbiorów, przekazywanie protokołów po podpisaniu stron, egzekwowanie ustaleń wynikających z protokołów oraz prowadzenie w tym zakresie niezbędnej korespondencji.

Koszty związane z realizacją obowiązków i czynności wymienionych w pkt. 1 - 11 są elementem wynagrodzenia Nadzoru Inżynierskiego.

Nadzór należy pełnić zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej. Obowiązki i prawa inspektora nadzoru wynikają z art.25-27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

Przewidywany zakres robót budowlanych do wykonania przez Wykonawcę robót budowlanych:

Przebudowa i nadbudowa wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Raławickiej 19 w zakresie:

1. Branży architektoniczno-konstrukcyjnej obejmującej m.in. wykonanie:
 - a) robót rozbiórkowych niezbędnych do wykonania przebudowy,
 - b) robót ziemnych w zakresie niezbędnym do przebudowy budynku,
 - c) wzmocnienia fundamentów,
 - d) nowych ścian klatki schodowej,
 - e) nowych biegów schodowych,
 - f) nowego stropu nad I piętrem,
 - g) zadaszenia o konstrukcji ciesielskiej budynku z pokryciem dachówką zakładkową,
 - h) nowych kominów,
 - i) nowych ścian działowych,
 - j) nowych okien i drzwi,
 - k) nowych warstw posadzkowych,
 - l) docieplenia elewacji budynku,
 - l) zagospodarowanie działki nr 225/2, obr. 3 Boguszów
2. Branży instalacyjnej obejmującej m.in. wykonanie:

- a) instalacji centralnego ogrzewania,
 - b) instalacji wodociągowej,
 - c) instalacji kanalizacji sanitarnej,
 - d) instalacji gazowej
 - e) instalacji elektrycznej.
- 5.3. Wyposażenia mieszkań w urządzenia (zgodnie z projektem).

Planowany termin rozpoczęcia robót budowlanych: październik 2012 r.
Termin zakończenia prac budowlanych: październik 2013 r.
Za normalne godziny pracy w dniach roboczych przyjęto: 6.00 - 22.00.

Sposób rozliczenia inwestycji z Wykonawcą: ryczałtowo. Wykonawca robót budowlanych wyłoniony zostanie w przetargu nieograniczonym przeprowadzonym zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych. **Projekt Wykonawczy stanowi załącznik do niniejszego zamówienia.**

3. Wymagania wobec personelu

Wymogi stawiane Wykonawcy zamówienia:

1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie - tj. Zleceniobiorcy, którzy w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia ich działalności jest krótszy - w tym okresie - zrealizowali co najmniej 2 (dwie) usługi polegające na pełnieniu Nadzoru inżynierskiego (lub podobnej funkcji) dla inwestycji w zakresie której było wykonanie robót budowlanych polegających na budowie i/lub przebudowie obiektu budowlanego o kubaturze min 800 m³. Przy czym przez zakończenie kontraktu rozumie się podpisanie protokołu końcowego odbioru robót.
3. Dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania przedmiotu zamówienia - w zakresie wykazania spełniania przez Zleceniobiorcę tego warunku należy przedłożyć wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Zleceniobiorca, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, z udokumentowaniem posiadanych uprawnień oraz przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Zamawiający wymaga wykazania:
 - a) min. 1 osoby która będzie pełnić funkcję Kierownika Zespołu Nadzoru Inżynierskiego, która (łącznie):
 - posiada wykształcenie wyższe techniczne;
 - posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Zespołu Nadzoru Inżynierskiego (lub podobnej funkcji) przy realizacji co najmniej 2 (dwóch) zakończonych inwestycji, o wartości nie mniejszej niż 500 000 PLN każda.
 - b) min. 1 osoby która będzie pełnić funkcję Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej, która posiada (łącznie):
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
 - aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów oraz posiadający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
 - minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót konstrukcyjno-budowlanych (liczone od daty uzyskania uprawnień budowlanych) na stanowiskach: inspektor nadzoru, kierownik budowy lub kierownik robót,
 - c) min. 1 osoby która będzie pełnić funkcję Inspektora nadzoru robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która posiada (łącznie):

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane (wystarczający zakres w specjalności sieci wodociągowe i kanalizacyjne), które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów oraz posiadający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
- minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót sieciowych wodociągowych lub kanalizacyjnych (liczone od daty uzyskania uprawnień budowlanych) na stanowiskach: inspektor nadzoru, kierownik budowy lub kierownik robót,

d) min. 1 osoby która będzie pełnić funkcję Inspektora nadzoru robót instalacyjnych w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która posiada (łącznie):

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów oraz posiadający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
- minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót sieciowych elektrycznych i elektroenergetycznych (liczone od daty uzyskania uprawnień budowlanych) na stanowiskach: inspektor nadzoru, kierownik budowy lub kierownik robót,

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji Kierownika Zespołu Nadzoru inżynierskiego z funkcją Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej. Innego łączenia funkcji nie dopuszcza się.

4. Opis sposobu obliczenia ceny:

W formularzu ofertowym Wykonawca określi wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu zamówienia z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wyrażoną w PLN.

Do realizacji zamówienia, wybrany zostanie Wykonawca, który spełnia wymagania zapytania i którego oferta okaże się najkorzystniejsza cenowo.

W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert będą miały takie same ceny ofertowe, Zamawiający zwróci się do poszczególnych Wykonawców o złożenie dodatkowych ofert w wyznaczonym terminie. Zaproponowane przez Wykonawców nowe ceny nie mogą być wyższe od pierwotnie podanych cen ofertowych.

5. Kryteria wyboru oferty:

Cena - 100%

Wygra oferta z najniższą ceną

6. Termin wykonania zamówienia:

Funkcję Nadzoru Inżynierskiego Zleceniobiorca ma realizować od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy robót aż do faktycznego zakończenia robót budowlanych związanych z realizacją zadania, przy czym za zakończenie prac związanych z pełnieniem funkcji Nadzoru Inżynierskiego uważa się zorganizowanie i przeprowadzenie odbioru ostatecznego, ostateczne rzeczowo-finansowe rozliczenie zadania, powiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej na 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania. W przypadku niekompletności wniosku niezwłoczne uzupełnienie brakujących dokumentów. Upływ terminu rękojmi i gwarancji na prace budowlane (36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych).

Przedłużenie terminu realizacji robót budowlanych nie będzie skutkowało zwiększeniem wynagrodzenia Inwestora Zastępczego.

7. Miejsce i termin składania ofert

Wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1) należy złożyć w zamkniętej kopercie z tytułem:
Oferta na pełnienie Nadzoru Inżynierskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Raclawickiej 19 w Boguszwie-Gorcach”

w siedzibie Gminy, w siedzibie Urzędu Miasta w Boguszwie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1 pok. 105 do dnia 22.10.2012 r. do godz. 12⁰⁰.

8. Termin związania ofertą

Oferty pozostaną ważne przez okres 30 dni, licząc od daty upływu terminu składania ofert. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. Unieważnienie postępowania/zmiana terminu składania ofert

Do dnia składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Z tytułu unieważnienia postępowania Wykonawcom nie przysługuje zwrot kosztów przygotowania ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu składania ofert oraz do zmiany warunków niniejszego postępowania. Zmiany mogą być wprowadzone najpóźniej do dwóch dni przed upływem terminu składania ofert określonym w pkt.7 niniejszego zapytania ofertowego.

10. Oferta powinna zawierać:

- wypełniony formularz oferty,
- dokumenty dot. osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia potwierdzające, spełnianie warunków wymaganych przez Zamawiającego,
- wypełniony załącznik nr 4 (wiedza i doświadczenie Wykonawcy) wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie,
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Oferty, których wartość netto przekroczy równowartość 14 000 euro nie będą rozpatrywane.

Załączniki:

1. załącznik nr 1 – formularz oferty,
2. załącznik nr 2 – wzór umowy,
3. załącznik nr 3 – wykaz osób,
4. załącznik nr 4 – wiedza i doświadczenie


Paweł Sostalski