

ZARZĄDZENIE NR 856/2026
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 25 sierpnia 2026 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 25 ust. 1, art. 32, art. 35, art. 37, art. 67, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz § 1 ust. 3 pp 1) Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej w Boguszowie - Gorcach z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszów - Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa - Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz Nr 98/2026 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego stanowiący załącznik Nr 1/2026.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach.

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa - Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia nr 856/2026
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 25 sierpnia 2026 r.

Wykaz Nr 98/2026 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

L P	Położenie nieruchomości, opis	Oznaczenie nieruchomości (obręb, działka, powierzchnia)	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona przy ul. Władysława Reymonta 10a w Boguszowie - Gorcach	7 Kuźnice Świdnickie dz. 315 pow. 0,0527 ha	Przeznaczenie terenu: Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej (symbol MU26) Dodatkowe informacje: - Granica i nazwa złoża węgla kamiennego - Granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego - Granica strefy ochrony krajobrazu - Nieprzekraczalna linia zabudowy Uchwała: nr XLII/270/14 z dnia 2014-05-29	51.800,00 zł	własność

Niniejszy wykaz zawiera 1 pozycję i zostaje wywieszony **od dnia 8 września 2026 r.**

do dnia 27 października 2026 r.

1. Cena sprzedaży nieruchomości płatna w całości przez użytkownika wieczystego przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

2. Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe.

3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do dnia 27 października 2026 r.**

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa - Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta