

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGLASZA

**I przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 10 lat,
który odbędzie się dnia 14 października 2026 roku w sali numer 101 w Boguszowie-Gorcach**

L. p.	Nazwa nieruchomości Polożenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka niezabudowana przy ul. Kolejowej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	433/57/część 40 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9²⁰
2	Działka niezabudowana przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	219/23/część 110 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9²⁵
3	Działka niezabudowana przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	219/23/część 100 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9³⁰
4	Działka niezabudowana przy ul. Szkolnej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	367/40/część 45 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9³⁵
5	Działka niezabudowana przy ul. Słowackiego Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	226/105/część 100 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁴⁰
6	Działka niezabudowana przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	219/23/część 155 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁴⁵

7	Działka niezabudowana przy ul. Średniej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	208/część 85 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁵⁰
8	Działka niezabudowana przy ul. Słowackiego Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	247/40/część 15 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁵⁵
9	Działka niezabudowana przy ul. Konopnickiej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	467/część 450 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁰⁰
10	Działka niezabudowana przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	337/3/część 64 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁰⁵
11	Działka niezabudowana przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	104/36/część 112 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10¹⁰
12	Działka niezabudowana przy ul. Szkolnej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	367/40/część 32 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10¹⁵
13	Działka niezabudowana przy ul. Górnej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	237/5/część 253 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10²⁰
14	Działka niezabudowana przy ul. Browarnej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	345/11/część 72 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10²⁵

15	Działka niezabudowana przy ul. Browarnej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	345/11/część 60 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10³⁰
16	Działka niezabudowana przy ul. Warszawskiej Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	173/67/część 55 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10³⁵
17	Działka niezabudowana przy ul. Warszawskiej Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	173/67/część 94 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁴⁰
18	Działka niezabudowana przy ul. Warszawskiej Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	173/67/część 98 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁴⁵
19	Działka niezabudowana przy ul. Górniczej Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	84/część 184 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁵⁰

Czynsz dzierżawny płatny raz w roku w terminie do 31 maja każdego roku. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 240/2024 z dnia 28 listopada 2024 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości.

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025, poz. 1154),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 wew. 40 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

*Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta*