Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 10 lat,

który odbędzie się dnia 18 listopada 2026 roku w sali numer 101 Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki powierzchnia w m²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka niezabudowana przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce **grunt przeznaczony pod ogród przydomowy**	167/25/część 42 m^2	-	0,60 zł/m^2 + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m^2 t.j. 0,01zł	10 lat	**11^{40}**
2	Działka niezabudowana przy ul. Chopina Obręb 2 Gorce **grunt przeznaczony pod ogród przydomowy**	173/67/część 94 m^2	-	0,60 zł/m^2 + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m^2 t.j. 0,01zł	10 lat	**11^{45}**
3	Działka niezabudowana przy ul. Reymonta Obręb 7 Kuźnice Świdnickie **grunt przeznaczony pod ogród przydomowy**	314/41/część 177 m^2	-	0,60 zł/m^2 + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m^2 t.j. 0,01zł	10 lat	**11^{50}**
4	Działka niezabudowana przy ul. Kamieniogórskiej Obręb 3 Boguszów **grunt przeznaczony pod ogród przydomowy**	113/6/część 198 m^2	-	0,60 zł/m^2 + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m^2 t.j. 0,01zł	10 lat	**11^{55}**
5	Działka niezabudowana przy ul. Waryńskiego Obręb 3 Boguszów **grunt przeznaczony pod ogród przydomowy**	627/6/część 160 m^2	-	0,60 zł/m^2 + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m^2 t.j. 0,01zł	10 lat	**12^{00}**

Czynsz dzierżawny płatny raz w roku w terminie do 31 maja każdego roku. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 240/2024 z dnia 28 listopada 2024 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości.

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025, poz. 1154),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.
3. Oświadczenie (Druk Nr 1 bądź Druk Nr 2 stanowiący załącznik do zarządzenia Nr 1946/2023 Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 17 listopada 2023 r.).

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 wew. 40 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
Paweł Sosialuk
Z-ca Burmistrza Miasta