

UMOWA NR/2012
prace z zakresu pozyskania, zrywki i kupna drewna
w Leśnictwie Lasów Komunalnych Miasta Boguszków - Gorce
zawarta w dniu r.

pomiędzy:

GINĄ MIASTO BOGUSZÓW-GORCE,
Pl. Odrodzenia 1
58-370 Boguszków – Gorce

w imieniu której działa:

Waldemar Kujawa - Burmistrza Miasta

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
reprezentowanym w niniejszej Umowie przez:

1. – właściciel

zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa niniejsza została zawarta w trybie art. 4 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2010r., Nr 113, poz 759 z późn. zm.).

§ 1

Przedmiot i termin realizacji umowy

1. Zgodnie z ofertą złożoną dnia Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi związanej z pozyskaniem i zrywką drewna, a następnie do kupna przedmiotowego drewna w rozmiarze do 500,00 m³ na terenie Leśnictwa Lasów Komunalnych Gminy Miasto Boguszków – Gorce w terminie do **21.12.2012 r.**
2. Przedmiot umowy:
Usługa związana z pozyskaniem i zrywką drewna.
3. Opis czynności:
 - 3.1. Czynność „POZYSKANIE DREWNA” obejmuje:
 - ścinkę i obalanie drzew,
 - okrzesywanie,
 - wyrzynkę dłużyć, kłód i grubizny stosowej wg wskazań Zamawiającego,
 - uporządkowanie powierzchni roboczej poprzez złożenie gałęzi, a w razie konieczności również wypalenie gałęzi
 - 3.2. Czynność „ZRYWKA DREWNA” obejmuje:
 - przemieszczenie drewna z miejsca ścinki do miejsca składowania drewna wg wskazań Zamawiającego

- przygotowania drewna do wywozu poprzez złożenie drewna w mygły- w przypadku dłużyc lub kłód, lub w stosy - w przypadku drewna stosowego, wg zasad zgodnych z normą PN-95000
 - zabezpieczenia pni drzew stojących przed uszkodzeniami,
 - zabezpieczenia ran otwartych na pniach drzew uszkodzonych preparatem grzybobójczym
4. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany lokalizacji oraz rozmiaru pozyskania i zrywki drewna w przypadkach uzasadnionych gospodarczo. Przez ważne przyczyny Strony rozumieją w szczególności przyczyny przyrodnicze, zmiany popytu i koniunktury na rynku drewna, okoliczności wywołane przez klęski żywiołowe i katastrofy naturalne. Ograniczenie Przedmiotu Umowy w stosunku do określonego zakresu nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, a w związku z tym nie jest podstawą do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

§ 2

Prawa i Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1 Wskazanie Wykonawcy lokalizacji dla wykonywanych prac.
 - 1.2 Dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
 - 1.3 Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot Umowy.
2. Wykonawca, oprócz obowiązków wynikających z § 1, zobowiązuje się do:
 - 2.1 przestrzegać zasad ujętych w:
 - Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 16.08.1999 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. Nr 73 poz. 824 z 03.09.1999)
 - Rozporządzenia Ministra MSWiA z dnia 16.06.2003 w sprawie ochrony przeciwpożarowej innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 121 poz. 1138)Jednocześnie Wykonawca przyjmuje do wiadomości fakt o swojej karnej i cywilnej odpowiedzialności za ewentualne straty, jakie powstałyby w majątku Zamawiającego na skutek nieprzestrzegania zasad ochrony przeciwpożarowej podczas wykonywania prac.
 - 2.2 Wykonawca będący pracodawcą ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie zasad bezpiecznej pracy (art. 207 §1 i §3 Kodeksu Pracy) Zasady te ujęte są w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 29.11.1995 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac z zakresu gospodarki leśnej (Dz. U. Nr 147 poz. 716 z 18.12.1995).

Wykonawca w szczególności zobowiązuje się przestrzegać obowiązujących przepisów ochrony pracy, z uwzględnieniem wyposażenia pracowników w środki ochrony indywidualnej.

Na Wykonawcę nakłada się obowiązek stosowania kamizelek odblaskowych w czasie wykonywania prac.
 - 2.3 Zabezpieczenia miejsca prac przed ewentualnymi szkodami na rzecz osób trzecich.
 - 2.4 Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.
 - 2.5 Uporządkowania terenu prac, w dniu ich zakończenia.
 - 2.6 W przypadku nagminnego niestosowania się do zasad ujętych w §2 pkt. 2 Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie usługi związanej z pozyskaniem i zrywką drewna Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za rzeczywiście wykonane prace obliczone na podstawie katalogów norm czasu pracy dot. pozyskania i zrywki drewna.
- 1.1 Wartość wynagrodzenia jednostkowego za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie pozyskania i zrywki drewna wynosi [zł/r-g] od 1 m³
 - netto.....**PLN** (słownie:**PLN**)
 - podatek VAT **PLN**
 - brutto..... **PLN** (słownie:**PLN**)
- 1.2 Wartość wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu w zakresie usługi związanej z pozyskaniem i zrywką drewna wynosi:
 - netto.....**PLN** (słownie:**PLN**)
 - podatek VAT..... **PLN**
 - brutto..... **PLN** (słownie:**PLN**)
2. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT za wykonane prace z zakresu pozyskania i zrywki drewna.

§ 4

Wynagrodzenie Zamawiającego ze sprzedaży drewna

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za pozyskane drewno cenę
 - netto.....**PLN**(słownie:**PLN**)
 - podatek VAT..... **PLN**
 - brutto..... **PLN** (słownie:**PLN**)
2. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający wystawi Wykonawcy fakturę VAT za sprzedane drewno.
3. Zamawiający zastrzega, że wartość drewna ustalona w pkt 1 może ulec zmianie albowiem szczegółowe wyliczenie na gruncie pozyskanego drewna, tj. pozyskanej ogólnej masy drewna i poszczególnych sortymentów drzewnych może odbiegać od ilości określonych wg szacunku brakarskiego. Zamawiający dokona rozliczenia ilości pozyskanego drewna, według stawek jednostkowych podanych w ofercie przez Kupującego
4. Przed przystąpieniem do wycinki Wykonawca wpłaci na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Bogusławie-Gorcach, 58-370 Bogusław-Gorce, Pl. Odrodzenia 1, nr 52 1020 5095 0000 5302 0011 2367, kwotę w wysokości 20% wartości ceny ofertowej brutto drewna tj.,.....(w formie pieniądza), jako zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Kupującemu w ciągu 7 dni roboczych od dnia odbioru końcowego wykonania robót.
5. W przypadku nienależytego wykonania umowy, a w szczególności nie uporządkowania terenu wycinki, zabezpieczenie zostanie wykorzystane na opłacenie należytego wykonania umowy, co nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte drewna.
7. Wynagrodzenie ustalono na podstawie oferty Wykonawcy.

8. Strony zobowiązują się, że nie będą cedować wierzytelności z tytułu realizacji przedmiotu Umowy na osoby trzecie.

§ 5

Przedstawiciele stron

1. Kierownik robót reprezentujący Wykonawcę:
..... - właściciel
2. Przedstawiciel Zamawiającego:
Krzysztof Roszkiewicz
kontakt: w dniach pracy Zamawiającego od godz. 7³⁰ do godz. 15³⁰,
adres: 58-370 Boguszów-Gorce, Pl. Odrodzenia 1 pok. nr 209,
tel.: (074) 844 93 11 wew 59

§ 6

Materiały i urządzenia

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić materiały, urządzenia, osoby konieczne do wykonania przedmiotu umowy tj.: jeden ciągnik do zrywki półpodwieszanej, jeden koń, dwie pilarki spalinowe, cztery osoby w tym dwie z uprawnieniami pilarza.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania.

§ 7

Wady

Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innej firmie na koszt Wykonawcy.

§ 8

Odpowiedzialność

1. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się:
 - 1.1 Przestrzegać obowiązujących przepisów ochrony pracy z uwzględnieniem wyposażenia pracownika w środki ochrony indywidualnej, odzież roboczą, sprawny sprzęt i narzędzia,
 - 1.2 Wykonywać przedmiot umowy w sposób nie zagrażający życiu i zdrowiu osób trzecich przebywających na terenie prac,
2. Odpowiedzialność prawną i finansową za skutki nieprzestrzegania przepisów BHP oraz innych przepisów związanych z prowadzonymi pracami, jak również za szkody wyrządzone osobom trzecim, ponosi Wykonawca.
3. Zamawiający zastrzega możliwość nakazania przerywania kontynuacji prac wykonywanych przez Wykonawcę, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów ochrony pracy, o których mowa w ust. 1, w sposób stwarzający zagrożenie dla życia i zdrowia pracowników Wykonawcy lub osób postronnych.

§ 9

Odbiory

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Jeżeli roboty planowane do wykonania zostaną zakończone, Wykonawca zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego.
Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 7 dni od chwili potwierdzenia gotowości – rozpocząć czynności odbioru albo przekazać Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą, jakie prace, zdaniem Zamawiającego, muszą być wykonane, aby odbiór mógł być dokonany zgodnie z umową.
Zakończenie odbioru winno nastąpić w terminie do 14 dni roboczych od daty zgłoszenia zakończenia prac.
3. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze, Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt, w terminie ustalonym z przedstawicielem Zamawiającego.

§ 10

Rozliczenia

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie usługi polegającej na pozyskaniu i zrywce drewna odbędzie się po wykonaniu i odbiorze przedmiotu umowy.
2. Płatność o której mowa w ust. 1.2 §3 dokonana będzie w formie przelewu na rachunek Wykonawcy nr w banku
3. Faktura Wykonawcy zostanie uregulowana przelewem w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury do siedziby Zamawiającego wraz z protokołem odbioru częściowego przedmiotu umowy.
4. W przypadku zmiany lokalizacji i zakresu prac należność zostanie wyliczona na podstawie niezmienionych stawek jednostkowych za roboczogodzinę i obowiązujących w zamówieniu katalogów pracochłonności.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP 886-25-72-804.
7. Strony zobowiązują się, iż nie będą cedować wierzytelności z tytułu realizacji przedmiotu umowy na osoby trzecie.
8. Zapłata za drewno, o którym mowa w § 4, odbędzie się po wykonaniu i odbiorze przedmiotu umowy na podstawie wystawionej przez Zamawiającego faktury na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach, 58-370 Boguszów-Gorce, Pl. Odrodzenia 1, nr 52 1020 5095 0000 5302 0011 2367

§ 11

Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na zlecenie określonych Robót Podwykonawcom przed ich zleceniem.
2. Przed zawarciem umów z Podwykonawcami Robót Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców, w tym przekazać Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z Podwykonawcą.
3. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego zakresu odpowiedzialności za wady przez klauzulę dotyczącą gwarancji jakości, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości.
4. Zamawiający ma prawo nie wyrazić zgody na udzielenie zamówienia konkretnemu Podwykonawcy, może też, w przypadku powzięcia uzasadnionych podejrzeń, że kwalifikacje Podwykonawcy nie gwarantują odpowiedniej jakości zamówionych Robót lub dotrzymania terminów, żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za Roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

6. Na żądanie Zamawiającego Podwykonawca, nie później niż w terminie 6 dni od daty zgłoszenia żądania, udokumentuje zapłatę dokonaną przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy za realizację świadczeń objętych umową. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami zapisu, umożliwiającego Zamawiającemu wystawienie w/w żądania.
7. Wykonawca ma obowiązek regulować swoje zobowiązania względem Podwykonawców niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego zapłaty za wykonanie części Umowy realizowanych przez Podwykonawców. Niestosowanie się do tego ustępu może być podstawą do natychmiastowego zerwania umowy.

§ 12

Kary i odszkodowania

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1.1 za niewykonaną w terminie część przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia 22.12.2012 r. do daty odbioru prac potwierdzonych protokołem przez upoważnione do reprezentowania stron osoby.
 - 1.2 za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności wyszczególnionych w art. 145 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2010r Nr 113, poz 759 z późn. zm.), Wykonawca może zażądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez stosowania kar umownych.

§ 13

Zmiany umowy

1. Zamawiający, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, dopuszcza wprowadzenie zmian w formie aneksu w postanowieniach zawartej umowy w sytuacjach:
 - 1.1 konieczności wprowadzenia zmian dotyczących płatności,
- 1.2 rezygnacji z wykonywania części przedmiotu umowy,
- 1.3 wystąpienia siły wyższej,
- 1.4 zmian w obowiązujących przepisów.
2. Nieważne są zmiany umowy, jeżeli są niekorzystne dla Zamawiającego, a dla ich uwzględnienia niezbędna jest zmiana treści oferty przetargowej, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i zawarcia umowy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1.1 Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 1.2 Nastąpiła upadłość Wykonawcy lub Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
 - 1.3 W przypadku nakazu zajęcia majątku firmy Wykonawcy,
2. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do:

- 2.1 sporządzenia przy udziale zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót w toku, na dzień odstąpienia od umowy,
- 2.2 zabezpieczenia przerwanych robót w uzgodnionym zakresie, na koszt strony z powodu której odstąpiono od umowy,
- 2.3 wezwania zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających.

§ 15

Postanowienia ogólne

- 1. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego.
- 3. Umowę sporządzono w 3 egz., 2 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: