

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**OBIEKT:** Budynek hali sportowej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Boguszowie – Górcach,  
budynek użyteczności publicznej, wolnostojący  
Naprawa spękanych ścian w budynku OSiR-u w Boguszowie - Górcach

**ADRES:** 58-371 Boguszów-Gorce, ul. Olimpijska 1  
(dz. nr 311/14, obręb 2 Gorce)

**INWESTOR:** Ośrodek Sportu i Rekreacji w Boguszowie – Górcach ul. Olimpijska 1, 58-371  
Boguszów - Gorce

### **1. Podstawy formalne sporządzenia informacji**

- Prawo budowlane – Ustawa z dn.7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- zlecenie nr OSiR 2512.768.2012 wystawione w dniu 18.10.2012 w Boguszowie - Górcach przez dyrekcję Ośrodka Sportu i Rekreacji w Boguszowie - Górcach przy ul. Olimpijskiej 1, 58-371 Boguszów – Gorce, dla Biura „Usługi Projektowe w Budownictwie inż. Edward Knapczyk” z siedzibą przy ul. Piasta 47B/23, 58-304 Wałbrzych.
- Oględziny i pomiary inwentaryzacyjne przeprowadzone od października do grudnia 2012 roku przez autorów opracowania
- Dokumentacja fotograficzna

### **2. Ogólny opis inwestycji**

Obiekt, którego fragment przeznaczony jest do remontu i miejscowego wzmocnienia znajduje się na terenie działki nr 311/14 obręb nr 2 Gorce, przy ulicy Olimpijskiej 1 w Boguszowie – Górcach. Jest to budynek użyteczności publicznej, przeznaczony na cele Ośrodka Sportu i Rekreacji dla miasta Boguszów – Gorce. Jest to budynek wolnostojący o niezbyt skomplikowanej bryle architektonicznej. Podzielony jest architektonicznie na trzy moduły tworzące wspólnie jedną bryłę budynku. Moduł pierwszy zawiera halę sportową z boiskiem do gry w koszykówkę i siatkówkę. Moduł drugi mieści w sobie zaplecze sportowe z magazynami sprzętu sportowego i szatniami dla zawodników sportowych. Szatnie dodatkowo zawierają wydzielone pomieszczenia, w których znajdują się prysznice. Moduł trzeci mieści w sobie biura dyrekcji i administracji Ośrodka Sportu i Rekreacji. Budynek ze względu na swoją niepowtarzalną architekturę posiada zmienną liczbę kondygnacji nadziemnych, w zależności od modułu. Charakterystyka poszczególnych modułów została zamieszczona w opisie technicznym do projektu.

Fragment budynku, objęty opracowaniem obejmuje w głównej mierze uszkodzenia zagrażające bezpiecznemu użytkowaniu budynku. Jest to obszar przybudówki z szatniami dla sportowców północno – wschodni narożnik budynku. W szczególności styki ścian zewnętrznych i wewnętrznych tej przybudówki z modułem sali gimnastycznej i modułem biurowym budynku. Uszkodzeniu uległa ściana zewnętrzna osłonowa. Nastąpiło pęknięcie ściany w miejscu styku modułów budynku. Elementami konstrukcyjnymi, które zostały objęte opracowaniem są: pęknięta ściana zewnętrzna, uszkodzone nadproża okienne w otworach na paterze, rysa ukośna ściany. Drugim miejscem, w którym wymagana jest natychmiastowa interwencja jest sala gimnastyczna, a w szczególności styk ścian w miejscu dawnej rozbudowy (powiększeniu) sali gimnastycznej. Nastąpiło rozszczelnienie istniejącej dylatacji, jak również pionowe pęknięcia ściany w miejscu

nieprawidłowego wykonania dylatacji. Szczegóły inwentaryzacji uszkodzeń konstrukcji zamieszczono na rysunku 6K/10 i 7K/10. Oraz na rysunkach elewacji. Pozostałe oznaczone na rysunkach uszkodzenia nie mają destrukcyjnego wpływu na konstrukcję. Miejsca pęknięć należy wzmocnić i zabezpieczyć przed dalszą propagacją zarysowań.

Pierwszym etapem prac remontowo - wzmacniających jest zabezpieczenie terenu wokół prowadzonych prac i ustawienie rusztowań, które umożliwią dostęp do wyżej położonych części ściany. Maksymalna wysokość na której mają być prowadzone prace wynosi około 11,0m względem otaczającego terenu. Należy wykonać nowe nadproża okienne. Zaprojektowano nadproża okienne w postaci dwóch kształtowników walcowanych na gorąco. Zastosować dwuteowniki zwykłe o wysokości 120mm i długości 0,90m wykonanych ze stali S235JRG1 (St3Sx). Belki po zamontowaniu należy owinać siatką Rabitza i otynkować.

Kolejnym etapem prac remontowo – wzmacniających jest wykonanie prawidłowych dylatacji w miejscach gdzie obecnie istnieją, oraz wykonanie nowych dylatacji na stykach ścian wewnętrznych pomiędzy poszczególnymi modułami. Dla prawidłowego wykonania dylatacji należy wykonać pionowe szczeliny szerokości 25mm w ścianach przecinając je mechanicznie przez całą wysokość i grubość. Wszelkie ukośne pęknięcia muru wokół projektowanych dylatacji należy wzmocnić wklejając siatkę cięto – ciągnioną lub wzmacniając prętami stalowymi wklejanymi w co druga spoinę, lub jedynie pęknięcie wypełnić iniekcją z zaprawy cementowej. Krawędzie wokół naciętej szczeliny należy wyrównać i zabezpieczyć przed ewentualnym kruszeniem się warstw tynku i dostawianiem się odłamków do wnętrza szczeliny. W zależności od miejsca wykonywanej szczeliny dylatacyjnej należy zamontować dwustronnie listwę dylatacyjną CS FEFP 25 liniową lub listwę CS FWFPC 25 kątową. Szczegóły listew dylatacyjnych zamieszczono w części rysunkowej projektu na rysunkach numer 8K/10 i 9K/10.

Kolejnym etapem prac remontowych jest naprawa pęknięć w ścianie zewnętrznej przed dalszą propagacją rysy. Zaprojektowano wzmocnienie ściany w postaci prętów stalowych i siatki cięto-ciągnionej. Wzmocnić ścianę prętami stalowymi w miejscu wystąpienia spękania. Ułożyć po zewnętrznej stronie ściany (w spoinach) zbrojenie z prętów #8mm. Na zbrojenie zastosować pręty ze stali klasy AIIIIN gatunku RB500W, zamiennie można zastosować pręty klasy C i gatunku B500SP Epstal. Wcześniej metodą iniekcji wypełnić szczelnie zaprawą cementową wszelkie rysy i spękania

Wszystkie roboty przedstawiono szczegółowo w opisie technicznym.

### **3. Uwagi dotyczące części opisowej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

**a)** Zakres prac objętych niniejszym zamierzeniem budowlanym :

1. Roboty montażowe,
2. Roboty murowe,
3. Roboty dekarские
4. Roboty tynkarskie

**b)** Ryzyko upadku z wysokości powyżej 5,0m występuje przy wykonywaniu wszystkich robót związanych z wykonaniem dylatacji i naprawą górnych odcinków ścian. Maksymalna wysokość obiektu wynosi około 8,0m ponad poziom otaczającego terenu.

**c)** Kierownik Budowy winien należeć do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz odpowiednie doświadczenie zawodowe. Obowiązkiem kierownika jest sprawdzenie stopnia znajomości przepisów BHP przez zatrudnionych pracowników oraz sprawdzenie kwalifikacji pracowników wykonujących roboty specjalistyczne. Na kierowniku budowy ciąży obowiązek przygotowania planu BIOZ w zakresie występujących zagrożeń opisanych w punkcie 3b), ze względu na prowadzenie robót opisanych w punkcie 3a.