

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE
Plac Odrodzenia 1
58-370 BOGUSZÓW-GORCE
REGON 890718188
NIP 886-25-72-804

ZAPYTANIE OFERTOWE

na pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru nad realizacją robót związanych z budową przyłączy kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną przebudową wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej dla 50 budynków gminnych realizowanych w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Budowa przyłączy kanalizacji sanitarnych do budynków gminnych”

Postępowanie prowadzone bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.)

1. Zamawiający:

Gmina Miasto Boguszków-Gorce
Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszków-Gorce
NIP 886-25-72-804, REGON 890718490

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru nad realizacją robót związanych z budową przyłączy kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną przebudową wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej dla budynków gminnych zlokalizowanych w Boguszkowie-Gorcach przy:

1. ul. Kasprzaka 7,
2. ul. Reymonta 4a,
3. ul. Buczka 15 (garaż Ochotniczej Straży Pożarnej),
4. ul. Buczka 15 (budynek Ochotniczej Straży Pożarnej),
5. ul. Waryńskiego 10,
6. ul. Waryńskiego 10 (sala sportowa),
7. ul. Szkolna 3 i 4 (Zespół Szkolno-Przedszkolny),
8. ul. Szkolna 4 (sala gimnastyczna),
9. ul. Kolejowa 49,
10. ul. Wałbrzyska 19,
11. ul. Krótka 3,
12. ul. Sawickiej 76,
13. ul. Górna 17,
14. ul. Żeromskiego 39,
15. ul. Żeromskiego 37,
16. ul. Górna 8,
17. ul. Górna 2,
18. ul. Górna 9,
19. ul. Krótka 2,
20. ul. Średnia 1,

21. ul. Zamkowa 67,
22. ul. Kosynierów 38,
23. ul. Głowackiego 13,
24. ul. Żeromskiego 40,
25. ul. Żeromskiego 38,
26. ul. Żeromskiego 2a,
27. ul. Promyka 3,
28. ul. Matejki 6,
29. ul. Matejki 7,
30. ul. Matejki 8,
31. ul. Matejki 12,
32. ul. Kamieniogórska 11,
33. ul. Raclawicka 26,
34. pl. Odrodzenia 5a,
35. ul. Łączna 1,
36. ul. Kasprzaka 17,
37. ul. Waryńskiego 25,
38. ul. Browarna 16,
39. ul. Kasprzaka 1,
40. ul. Buczka 21,
41. ul. Fornalskiej 34a,
42. ul. Browarna 10,
43. ul. Szkolna 8a,
44. ul. Dworcowa 3,
45. ul. Waryńskiego 39,
46. ul. Nowotki 2,
47. ul. Nowotki 24,
48. ul. Wałbrzyska 28,
49. ul. Świerczewskiego 28,
50. ul. Buczka 27.

Szczegółowy zakres robót określają załączone dokumentacje techniczne.

Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy pełny zakres czynności określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami), a w szczególności:

1. Osobisty pobyt na budowach co najmniej raz w tygodniu oraz każdorazowo na telefoniczne wezwanie Zamawiającego.
2. Reprezentowanie Zamawiającego na budowach poprzez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z przepisami prawa, postanowieniami umowy, dokumentacją projektową oraz STWiOR, czas pra-cy inspektora powinien być dostosowany do czasu pracy wykonawcy robót.
3. Wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcom robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowach z Wykonawcami robót.
4. Wydawanie Wykonawcom poleceń do wykonania prac lub podjęcia niezbędnych przedsięwzięć jakie mogą być konieczne, aby uniknąć lub zmniejszyć ryzyko w przypadku jakiegokolwiek awarii mającej wpływ na bezpieczeństwo życia lub przylegającego majątku oraz powiadamianie o tym Zamawiającego.
5. Kontrolę jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądania dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,

6. Zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z dokumentacją projektową dla wszystkich asortymentów robót.
7. Potwierdzanie dopuszczenia do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi przewidzianych do realizacji robót w oparciu o obowiązujące przepisy, normy techniczne, dokumentacje projektowe, specyfikacje techniczne, przepisy BHP i p/poż.
8. Przyjmowanie wniosków od Wykonawców robót o przesunięciu terminu wykonania prac (przedłużeniu lub skróceniu) zaopiniowanie ich i przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu.
9. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i badaniach oraz odbiorach końcowych i przekazywania ich do użytkowania.
10. Wnioskowanie o wykonanie niezbędnych badań technicznych i ekspertyz,
11. Wydawanie poleceń kierownikowi budowy dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożenia, które skutkować mogłyby zagrożeniem bezpieczeństwa lub spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektami.
12. Weryfikację rysunków powykonawczych dostarczonych przez Wykonawców robót,
13. Weryfikację robót zinwentaryzowanych na geodezyjnych mapach powykonawczych.
14. Przygotowanie wniosków oraz wszystkich dokumentów niezbędnych do złożenia zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego.
15. Prawo wstrzymania robót jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swoich obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy, w tym zlecanie usunięcia robót niewłaściwych i wykonanych poniżej obowiązującego standardu.
16. Żądanie usunięcia przez Wykonawców robót ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad.
17. Uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli.
18. W okresie gwarancji i rękojmi, raz w roku, dokonanie przeglądu technicznego przedmiotu zamówienia, łącznie z Wykonawcą w obecności Zamawiającego. Po wykryciu wad i usterek Inspektor nadzoruje ich usunięcie przez Wykonawcę oraz dokonuje odbioru po ich usunięciu.
19. Potwierdzanie faktyczne wykonywanych robót oraz usunięcia wad.
20. Kontrolowanie rozliczeń zadań podstawowych, ewentualnych zamówień uzupełniających lub dodatkowych w tym zużycia materiałów, weryfikacji kosztów w szczególności: przyjmowanie, opiniowanie wniosków Wykonawcy robót w sytuacji, kiedy wystąpi konieczność wykonania robót nieprzewidzianych w umowie, (zamówienia dodatkowe, uzupełniające, zamienne) warunkujących jednak zakończenie zadania inwestycyjnego, weryfikowanie kosztorysów ofertowych Wykonawców na powyższe zakresy.
21. Sporządzanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe, zamienne i uzupełniające po uprzednim zaakceptowaniu tych robót przez Zamawiającego.

3. Opis warunków udziału w postępowaniu:

Osoba pełniąca funkcję Inspektora Nadzoru musi wykazać się przygotowaniem zawodowym potwierdzonym stosownymi uprawnieniami. Wymagane będzie:

- posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami hydrotechnicznymi, wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci i instalacji sanitarnych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- trzyletnie doświadczenie zawodowe, licząc od uzyskania uprawnień.

4. Opis sposobu przygotowania oferty:

- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów przygotowania oferty,
- Ofertę należy sporządzić według wzoru formularza stanowiącego załącznik do niniejszego zapytania ofertowego (*Załącznik nr 1*)
- Do oferty należy dołączyć oświadczenia, dokumenty stwierdzające posiadane kwalifikacje zawodowe, aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa.

5. Termin wykonania zamówienia:

na czas realizacji robót polegających na budowie przyłączy sanitarnych wraz z niezbędną przebudową wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej dla 50 budynków gminnych. Planowany termin wykonania robót budowlanych: **czerwiec – 15 wrzesień 2014 r.** Nadzór inwestorski dotyczy w/w zadania wraz z robotami dodatkowymi, o ile takie wystąpią oraz okresu rękojmi i gwarancji na roboty budowlane. Gwarancja jakości robót została ustalona na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.

6. Opis sposobu obliczenia ceny:

Wykonawca oferuje cenę brutto obliczoną do dwóch miejsc po przecinku, wyrażoną w złotych polskich

7. Kryteria wyboru oferty z podaniem znaczenia (wagi) i sposób oceny ofert.

Kryteria wyboru oferty: cena – 100%

Oferta z najniższą ceną otrzyma automatycznie 10 pkt., pozostałe oferty proporcjonalnie wg wzoru:

$$\frac{\text{cena oferty z najniższą ceną}}{\text{cena rozpatrywanej oferty}} \times 10 \text{ pkt}$$

Do realizacji zamówienia zostanie wybrany Oferent, którego oferta otrzyma największą ilość punktów.

8. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Ofertę zawierającą oznaczenie: „Oferta –na pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru nad realizacją zadania inwestycyjnego pn: „Budowa przyłączy kanalizacji sanitarnych do budynków gminnych” należy składać **w terminie do dnia 23.06.2014r. do godziny 14⁰⁰** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, I piętro, pokój nr 105.

Oferta może być również złożona za pośrednictwem faksu: 74 844 91 65, poczty elektronicznej e-mail: sekretariat@boguszow-gorce.pl

9. Dodatkowe informacje:

Do dnia składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Z tytułu unieważnienia postępowania Oferentom nie przysługuje zwrot kosztów przygotowania oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu składania ofert oraz zmiany warunków niniejszego postępowania. Zmiany mogą być wprowadzone najpóźniej do dwóch dni przed upływem terminu składania ofert określonym w pkt 8 niniejszego zapytania ofertowego.

10. Informacji o zamówieniu udziela:

Izabella Łączyńska, tel. 74 844 93 11 wew. 32

ZCA BURMISTRZA MIASTA

Paweł Sosiałuk

Ma