

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE
Plac Odrodzenia 1
58-370 Boguszów-Gorce
REG. 890718188 NIP 884-25-72-804

WYKONAWCY

dot.: przetargu nieograniczonego pn.: **Wykonanie systemu zabezpieczeń p-poż budynku Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach**

Wyjaśnienia

do Specyfikacji Istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: "Wykonanie systemu zabezpieczeń p-poż budynku Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach"

Zamawiający Gmina Miasto Boguszów- Gorce, z siedzibą Urząd Miejski Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów-Gorce, na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r., poz. 907 ze zm.) informuje, że w ww. postępowaniu zostały złożone w formie elektronicznej zapytania wykonawców dotyczące treści SIWZ, na które Zamawiający udzielił odpowiedzi.

Pytanie nr 1:

W projekcie wskazano na oczyszczanie i impregnację całej drewnianej konstrukcji dachu środkiem ognioochronnym do stopnia NRO. Opis przedmiotu zamówienia nie wskazuje tego zakresu do wykonania. Proszę o informacje czy w kalkulacji wykonawca powinien przewidzieć ten zakres prac

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający dokonał zmiany SIWZ (w Cz.II.Przedmiot zamówienia i termin jego realizacji, w pkt.2 dodano ppkt. 2.7)

Pytanie nr 2:

Czy Wykonawca w kalkulacji powinien uwzględnić opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego?

Odpowiedź:

Tak. Wykonawca przy wycenie prac powinien uwzględnić opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Pytanie nr 3:

Projekt instalacji elektrycznych nie zawiera obliczeń powierzchni czynnych oddymiania dla klapy oraz okien połaciowych. Proszę o udostępnienie obliczeń oraz informację o wymaganych powierzchniach czynnych oddymiania

Odpowiedź:

Według ekspertyzy technicznej opracowanej dla budynku Ratusza w Boguszowie Gorcach wynika,

że w klatce K1 należy przewidzieć przynajmniej dwa okna oddymiające o powierzchni poddanej w projekcie i powierzchni czynnej min. 0,48m² dla każdego z okna. Dla klatki K2 należy zamontować jak największą klapę dymową w istniejącym świetle istniejącego świetlika o powierzchni czynnej min. 5m².

Pytanie nr 4:

Czy wszystkie instalacje kablowe mają być wykonane podtynkowo, czy dopuszcza się układanie przewodów w listwach instalacyjnych?

Odpowiedź:

Dopuszcza się układanie instalacji w listwach instalacyjnych jedynie w pomieszczeniach zlokalizowanych na poziomie piwnicy, strychu oraz w pomieszczeniach w których istnieje boazeria drewniana np. w pomieszczeniu nr 1/4, 1/5.

Pytanie nr 5:

Proszę o określenie zakresu prac do wykonania po zaprawieniu bruzd, rozumiem, że wykonujemy tylko naprawy miejscowe z zaszpachlowaniem miejsc po bruzdach i malowaniem tylko pasów tynków wykonanych po bruzdowaniu?

Odpowiedź:

Po wykonaniu bruzd i ułożeniu kabli/przewodów należy wykonać uzupełnienia tynków w całym budynku oraz wykonać malowanie całkowite wyłącznie klatek schodowych. W pozostałych pomieszczeniach malowanie będzie wykonane przez Inwestora we własnym zakresie.

Pytanie nr 6:

Czy załączone projekty uzgodnione są z rzeczoznawcą pożarowym ?

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa została uzgodniona z rzeczoznawcą do spraw pożarowych.

Pytanie nr 7:

Zgodnie z ekspertyzą pożarową należy zapewnić natężenie oświetlenia min. 5lx. Proszę o udostępnienie wyników z obliczeń uzyskanego natężenia oświetlenia?

Odpowiedź:

Zgodnie z ekspertyzą pożarową minimalne natężenie oświetlenia na drogach ewakuacyjnych ma wynosić 5lx. Obliczenia oświetlenia zostaną przedłożone Wykonawcy na etapie wykonywania robót.

Pytanie nr 8:

W projekcie nie wskazano typu i wymiarów kalpy oddymiającej. Proszę o wskazanie parametrów klapy.

Odpowiedź:

W projekcie przyjęto montaż pasma łukowego np. firmy ERMONT z klapą oddymiającą o wymiarach 296x300cm.

Pytanie nr 9:

W projekcie wskazano, że informacja z SSP ma być przekazywana do PSP. Proszę o informację czy w zakres robót wchodzi zakup i montaż urządzenia do transmisji alarmów UTA czy wyłącznie modułu, który umożliwi podłączenia centrali do UTA ? Informujemy, że to Zamawiający będzie

podpisywał umowę na świadczenie usług monitorowania i w zakresie tej umowy będzie wchodzić dzierżawa urządzenia do transmisji UTA?

Odpowiedź:

W zakres robót wchodzi montaż modułu umożliwiającego podłączenie centrali pożarowej do transmisji alarmu UTA

Pytanie nr 10:

Dla oświetlenia ewakuacyjnego w projekcie w części opisowej wskazano wymagany czas podtrzymania oświetlenia ewakuacyjnego wynosi 3 godziny, na rzutach podano wymagane podtrzymania 3 godzinne. Proszę o podanie prawidłowej wartości czasu podtrzymania?

Odpowiedź:

Wymagany czas podtrzymania oświetlenia ewakuacyjnego wg. ekspertyzy pożarowej wynosi 2 godziny i takie podtrzymania należy przyjąć.

Ponadto Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z § 4 ust 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz.2072), w przypadku przyjęcia w postanowieniach umowy (Załącznik Nr 8 do SIWZ) zasady wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót. W związku z powyższym Zamawiający nie przewiduje udostępnienia przedmiarów robót.

Wyjaśnienia treści SIWZ wprowadzone niniejszym pismem stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla wszystkich wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia. Powyższe wyjaśnienia wymagają dodatkowego czasu na przygotowanie oferty. Wobec powyższego Zamawiający przedłużył termin do składania ofert w przedmiotowym przetargu do dnia 20.03.2015r.

ZA BURMISTRZA MIASTA
Pawel Sosniak
Pawel Sosniak

kopia: WIM aa
ug

in Ma