

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bip.boguszow-gorce.pl

Boguszów-Gorce: Wykonanie systemu zabezpieczeń p-poż. budynku Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach

Numer ogłoszenia: 102626 - 2015; data zamieszczenia: 04.05.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miasto Boguszów-Gorce, Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów-Gorce, woj. dolnośląskie, tel. 74 8449311 w. 32, faks 74 8449165.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie systemu zabezpieczeń p-poż. budynku Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie wykonania systemu zabezpieczeń p-poż. budynku Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach 2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje m.in. wykonanie: 2.1. Piwnica a) wydzielenie pożarowo piwnicy Urzędu Miejskiego poprzez montaż drzwi w klasie odporności ogniowej EI 30 pomiędzy pomieszczeniami nr 0/1 i 0/2, b) wydzielenie pożarowo piwnicy restauracji poprzez montaż drzwi w klasie odporności ogniowej EI 30 pomiędzy pomieszczeniami nr k0/1 i k0/12. 2.2. Parter a) oddzielenie Urzędu Miejskiego od części restauracji poprzez montaż drzwi w klasie odporności ogniowej EI 60 pomiędzy pomieszczeniami 1/2 i k0/12, b) wymiana drzwi ewakuacyjnych od strony zaplecza budynku Urzędu prowadzących na zewnątrz obiektu, na drzwi w klasie odporności ogniowej EI 60, o wsp. przenikania ciepła $U=2,6W/m^2K$, c) wymiana drzwi ewakuacyjnych od strony zaplecza restauracji 1k/7, prowadzących na zewnątrz budynku, na drzwi w klasie odporności ogniowej EI 60, d) w celu lepszego wykorzystania powierzchni czynnej okien i klap oddymiających przewidziano zapewnienie dostatecznego dopływu powietrza (napowietrzenie) poprzez otwarcie drzwi w pomieszczeniach 1/1 i 1/2 prowadzących na zewnątrz. Na wskazanych drzwiach przeznaczonych do napowietrzania należy zamontować ręcznie uruchamiane blokady zabezpieczające przed zamknięciem. 2.3. I Piętro a) zamontowanie ręcznie uruchamianej blokady zabezpieczającej przed zamknięciem na drzwiach łączących klatkę schodową K1 i K2 zapewniających dopływ powietrza (napowietrzenie) z zewnątrz przez klatkę schodową K1 do klatki K2. 2.4. II Piętro a) likwidacja kasowego otworu okiennego w pomieszczeniu nr 3/5 wychodzącego na przestrzeń korytarza ewakuacyjnego i klatki schodowej K2, poprzez замуrowanie otworu bloczkami gazobetonowymi na pełną grubość ściany wraz z obustronnym tynkowaniem i malowaniem, b) zabezpieczenie otworów okiennych w pomieszczeniu 3/5, położonych w odległości ca 320cm pod kątem prostym w stosunku do okien klatki schodowej K1, poprzez montaż wewnątrz pomieszczenia kurtyn przeciwpożarowych o klasie EW 60. c) zamontowanie ręcznie uruchamianej blokady zabezpieczającej przed zamknięciem na drzwiach

łączących klatkę schodową K1 i K2 zapewniających dopływ powietrza (napowietrzenie) z zewnątrz przez klatkę schodową K1 do klatki K2. 2.5. III Piętro a) zamontowanie pasma łukowego z certyfikowaną klapą oddymiającą wraz z samoczynnym systemem oddymiania nad klapką schodową K2, w miejscu obecnego świetlika z kopułą poliwęglanową o wymiarach otworu w rzucie 2,96x5,31 m. b) zamontowanie dwóch certyfikowanych okien połaciowych nad klatką schodową K1 wraz z samoczynnym systemem oddymiania (wymiana istniejącego i montaż dodatkowego), c) zamknięcie drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30 wejścia do korytarza nr 4/13, prowadzącego do pomieszczeń od nr 4/14 do 4/17, d) wymiana drzwi do pomieszczenia 4/2 (strych) na drzwi w klasie odporności ogniowej EI 30, e) likwidacja naświetla w pomieszczeniu archiwum 4/15, wychodzącego na przestrzeń klatki schodowej K2 i zamurowanie otworu bloczkami gazobetonowymi na pełną grubość ściany wraz z obustronnym tynkowaniem i malowaniem, f) zamknięcie przejścia do wieży 4/19, drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 60, g) wyposażenie (po 1szt.) poniższych pomieszczeń budynku w gaśnice przewoźne AP 25 (ABC): przestrzeni wieży (4/19), strychu (4/2), przestrzeni komunikacji (4/4). 2.6. Dach a) oczyszczenie i impregnacja całej drewnianej konstrukcji dachu środkiem ognio- ochronnym do stopnia NRO. 2.7. Wszystkie kondygnacje a) wyposażenie wszystkich drzwi położonych w obrębie klatek schodowych K1 i K2 w samozamykacze, b) wyposażenie budynku w gaśnice o masie środka min.4kg na każde 100m² powierzchni, c) przeciwpożarowe zabezpieczenie stalowych (lub żeliwnych) elementów nośnych konstrukcji klatek schodowych K1 i K2 do klasy R60 poprzez opalenie farb, czyszczenie poprzez szczotkowanie mechaniczne oraz malowanie farbami ognioochronnymi, d) wymiana stopnic schodowych i spoczników na klatkach K1 i K2 wraz z zaimpregnowaniem materiałami ognioochronnymi do stopnia NRO oraz zabezpieczenie drewna przed uszkodzeniem w trakcie użytkowania. Na klatce K2 usunięcie wykładziny na spocznikach schodowych i spoczniku piętrowym II piętra z wymianą desek na deski podłogowe z drewna iglastego zabezpieczonego do stopnia trudnozapalności, e) montaż centrali SAP w pomieszczeniu sekretariatu, f) wykonanie instalacji p-poż w zakresie instalacji Sygnalizacji Alarmu Pożaru (SAP) części biurowej i restauracyjnej budynku, g) wykonanie systemu oddymiania klatek schodowych (pionowych dróg ewakuacyjnych) w zakresie montażu central oddymiających i centrali kurtyn, certyfikowanych okien i klap oddymiających, kurtyn okiennych, przycisków oddymiania, h) wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, w zakresie wykonania instalacji elektrycznej i montażu opraw ewakuacyjnych z modulem awaryjnym posiadających certyfikat CNBOP, i) wykonanie instalacji elektrycznej zasilania centrali SAP oraz central oddymiania i centrali kurtyn okiennych, oraz wszystkich innych wskazanych w dokumentacji projektowej, z wyłączeniem elementów wskazanych w załączniku nr 9 do SIWZ. Zakres rzeczowy przedmiotu Umowy określają Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Dokumentacja Projektowa, ekspertyza techniczna sporządzona przez rzeczoznawców: budowlanego- Stanisława Kuźniara oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych- Ryszarda Mleczko, dotyczącej budynku Ratusza w Boguszowie-Gorcach przy Pl. Odrodzenia 1, Postanowienie nr 34/2013 z dnia 15.01.2013r. Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiej PSP, Postanowienie nr 354/2013 z dnia 23.08.2013r. Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.31.21.00-0.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.08.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wymaga wniesienia wadium w wysokości 5000 PLN.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Nie dotyczy

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, minimum dwie roboty budowlane odpowiadające swym rodzajem przedmiotowi zamówienia, o minimalnej wartości brutto 300 000,00zł. każda, polegające na wykonaniu robót budowlanych - remontu pomieszczeń budynku wpisanego do rejestru zabytków, obejmującego swoim zakresem roboty budowlane, instalacje elektryczne oraz montaż systemu SAP - załącznik nr 4, wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Uwaga!: Sytuacja, w której Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu(ów) winien złożyć w szczególności pisemne zobowiązanie tego podmiotu(ów) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, na zasadach określonych w pkt.I.6.1). W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej wykonawców o udzielenie zamówienia, oceniane będą łącznie wiedza i doświadczenie. Ocena spełnienia warunku dokonana będzie w formule spełnia-nie spełnia.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Nie dotyczy

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie pracami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że

osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - załącznik nr 5, Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaze, że dysponuje lub ma możliwość dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: - Kierownik Budowy posiadający ważne uprawnienia budowlane, określone przepisami Prawa budowlanego do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadający co najmniej pięcioletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót, a także posiadający 2 letnią praktykę na budowie przy zabytkach nieruchomości tj. spełniającą warunki określone w § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku (Dz.U. Nr 165, poz. 987). - Kierownik Robót posiadający ważne uprawnienia budowlane, określone przepisami Prawa budowlanego do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadający co najmniej dwuletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót. Uwaga!: Sytuacja, w której Wykonawca będzie polegał na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innego podmiotu (ów) winien złożyć w szczególności pisemne zobowiązanie tego podmiotu (ów) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, na zasadach określonych w pkt.I.6.1) W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej wykonawców o udzielenie zamówienia, oceniane będą łącznie potencjał techniczny i osoby zdolne do wykonania niniejszego zamówienia. Ocena spełnienia warunku dokonana będzie w formule spełnia-nie spełnia.

• **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Nie dotyczy

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3.2)

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o

udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 -11 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

3) Oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub oświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, Uwaga!: Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokument, o którym mowa, musi złożyć każdy z Wykonawców - oddzielnie. 4) Oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, Uwaga!: Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokument, o którym mowa, musi złożyć każdy z Wykonawców - oddzielnie. 6. Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów żąda od Wykonawcy : 1) przedstawienia pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (zał.nr 6), obejmującego w szczególności: a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, c) charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem, d) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia; oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust.-4 pzp- załącznik nr 3. Uwaga!: Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa, może być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną oddzielnie (jedynie w sytuacji, jeśli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie, albo może być złożone wspólnie, lecz w takim wypadku oświadczenie musi być złożone i podpisane przez pełnomocnika lub przez osoby reprezentujące wszystkich wykonawców. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. spółka cywilna, konsorcjum). W takim przypadku Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. W takim przypadku Wykonawca do oferty musi dołączyć następujące dokumenty: 1) Oświadczenie członków konsorcjum o ich odpowiedzialności solidtarnej za zobowiązania, 2) Pismo o powołaniu pełnomocnika konsorcjum, czyli członka konsorcjum wyznaczonego do kontaktów z Zamawiającym i mającego pełnomocnictwo ogólne do składania oświadczeń w imieniu członków konsorcjum oraz do złożenia oferty i podpisania umowy w imieniu konsorcjum w sprawie zamówienia publicznego, 3) W razie pełnienia czynności przekraczający zwykły zarząd, pełnomocnik konsorcjum zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu pełnomocnictwa

szczególowego, w którym to uwidoczni, że jest uprawniony do podejmowania takiej czynności.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 98
- 2 - okres gwarancji - 2

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę następujących istotnych postanowień umownych: 1. dopuszczalna jest zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy zmiana wprowadzona aneksem do umowy: 1.1. w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy uniemożliwiających mu realizację prac, przy czym warunki określone w wytycznych do harmonogramu prac nie stanowią podstawy do ubiegania się o dokonanie przedłużenia terminu realizacji umowy przez Zamawiającego, 1.2. w przypadku błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesieniem przez niego poprawek lub zmian w projekcie, 1.3. konieczność uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót w szczególności wytyczne właściwego miejscowo Konserwatora Zabytków, 1.4. konieczność wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, 1.5. konieczność wykonania robót dodatkowych, zamówień dodatkowych lub uzupełniających, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji, 2. w zakresie wynikającym z uregulowań prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, 3. osób wymienionych w ofercie Wykonawcy pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego, oraz że osoby te będą spełniały warunki opisane w SIWZ, 4. wystąpienia konieczności zmiany osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot umowy, 5. zmiany wynagrodzenia Wykonawcy związanych ze zmianą przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki podatku VAT, 6. zakresu przedmiotu umowy oraz sposobu wykonania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, np. zaistnienie warunków faktycznych wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy. Przykładem takiej sytuacji mogą być zalecenia właściwego miejscowo Konserwatora Zabytków, dotyczące realizacji przedmiotu umowy w niej nieujętych, 7. zmiana umowy dokonana na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy - Prawo budowlane - zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy, 8. zmiana umowy dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy - Prawo budowlane - uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub Inspektora Nadzoru, 9. z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody o znacznych rozmiarach, 10. wystąpienie przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili publikacji ogłoszenia o zamówieniu, powodujące konieczność wprowadzenia zmiany postanowień umowy,

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.boguszow-gorce.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Boguszu-Gorcach., Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszków-Gorce.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

19.05.2015 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miejski w Boguszu-Gorcach., Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszków-Gorce, pok. Nr 105.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie