

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:256732-2015:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Boguszów-Gorce: Usługi zarządzania nieruchomościami komercyjnymi
2015/S 139-256732**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Dyrektywa 2004/18/WE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe

Gmina Miasto Boguszów-Gorce
pl. Odrodzenia 1
Osoba do kontaktów: Urszula Gajewska
58-370 Boguszów-Gorce
POLSKA
Tel.: +48 748449311
E-mail: sekretariat@boguszow-gorce.pl
Faks: +48 748449165

Adresy internetowe:

Ogólny adres instytucji zamawiającej: www.boguszow-gorce.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem: Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz dynamicznego systemu zakupów) można uzyskać pod adresem: Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres: Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności

Ogólne usługi publiczne

I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1) Opis

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą:

Zarządzanie i administrowanie Ośrodkiem Sportowo-Rekreacyjnym Dzikowiec w Boguszu-Gorcach w latach 2015–2018.

II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług

Usługi
Kod NUTS

II.1.3) Informacje na temat zamówienia publicznego, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

II.1.4) Informacje na temat umowy ramowej

II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na zarządzaniu i administrowaniu Ośrodkiem Sportowo-Rekreacyjnym Dzikowiec w Boguszu-Gorcach, w latach 2015–2018 w zakresie opisanym w projekcie umowy: Obsługa kolei linowej, Obsługa wyciągu narciarskiego, Obsługa systemu zaśnieżania, Obsługa systemu kasowego wraz z utrzymaniem internetu, Utrzymanie stoku i trasy narciarskiej zjazdowej, Utrzymanie 40 km tras biegowych narciarskich, trzymanie tras rowerowych – w większości trasy rowerowe pokrywają się z trasami biegowymi – prace jak na tych trasach biegowych, Utrzymanie parkingów zlokalizowanych pod stokiem i za przejazdem kolejowym: w okresie letnim w zakresie utrzymania czystości oraz w okresie zimowym w zakresie odśnieżania i utrzymania przejezdności w celu umożliwienia parkowania samochodów przez przyjezdnych, Ochrona obiektów nocą oraz w okresie zamknięcia obiektów Ośrodka – stacja górna, obiekty położone na stacji dolnej, budynek obsługi ruchu turystycznego, warsztaty itp., Utrzymanie tras downhillowych, zarządzanie i administrowanie budynkiem obsługi ruchu turystycznego, Zarządzanie i administrowanie placem zabaw, Utrzymanie czystości i porządku na terenie Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego Dzikowiec a dodatkowo w okresie zimowym odśnieżanie terenów utwardzonych (płace dojazdowe, chodniki, przejścia, dojścia i parkingi) leżących w obszarze Ośrodka.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

70332200

II.1.7) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

II.1.8) Części

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.9) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2) Wielkość lub zakres zamówienia

II.2.1) Całkowita wielkość lub zakres:

II.2.2) Informacje o opcjach

II.2.3) Informacje o wznowieniach

II.3) Czas trwania zamówienia lub termin realizacji

Rozpoczęcie 1.12.2015. Zakończenie 30.11.2018

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki dotyczące zamówienia

III.1.1) Wymagane wadia i gwarancje:

15 000 PLN.

III.1.2) Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:

III.1.3) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:

III.1.4) Inne szczególne warunki

Wykonanie zamówienia podlega szczególnym warunkom: nie

III.2) Warunki udziału

III.2.1) Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

III.2.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada podstawowy rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż: 500 000 PLN, wystawioną nie wcześniej, niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. opłaconą polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę no najmniej 1 000 000 PLN.

III.2.3) Kwalifikacje techniczne

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Wykaz sprzętu:

- a) min. 1 koparko-ładowarka;
- b) min. 1 ciągnik rolniczy przystosowany do odśnieżania z przyczepą o ładowności 4,5 t, c) min. 1 samochód ciężarowy o ładowności 5 t.

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia:

- a) kierownik kolei – osoba posiadająca wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia do obsługi i konserwacji kolei linowej oraz do obsługi wyciągu narciarskiego (orczykowego bądź talerzykowego), doświadczenie na stanowisku kierownika kolei linowej minimum 4 lata, doświadczenie w pracy w zakresie konserwacji kolei linowej bądź wyciągu narciarskiego minimum 2 lata;
 - b) min. 4 osoby do obsługi kolei linowej posiadających uprawnienia do obsługi kolei linowej oraz posiadających doświadczenie w obsłudze kolei minimum 2 lata;
 - c) min. 2 osoby do obsługi wyciągu talerzykowego posiadających uprawnienia do obsługi wyciągu narciarskiego oraz posiadających doświadczenie w obsłudze kolei minimum 2 lata;
 - Dla osób, o których mowa w p-ktach: a, b, c Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia funkcji;
 - d) min. 2 osoby, posiadające uprawnienia do obsługi ratraka i przygotowania stoku i tras narciarskich oraz doświadczenie minimum 2 lata w pracy ratrakiem z windą;
 - e) min.1 osoba, posiadająca uprawnienia do eksploatacji sieci elektrycznych do 20 kV;
 - f) min. 1 osoba, posiadająca uprawnienia ratownictwa górskiego.
- Dla osób, o których mowa w p-ktach: d,e,f Zamawiający dopuszcza możliwości łączenia funkcji.

III.2.4) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.3) Specyficzne warunki dotyczące zamówień na usługi

III.3.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu: nie

III.3.2) Osoby odpowiedzialne za wykonanie usługi

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury

IV.1.1) Rodzaj procedury

Otwarta

IV.1.2) Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału

IV.1.3) Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu

IV.2) Kryteria udzielenia zamówienia

IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów kryteria określone poniżej

1. Cena. Waga 95

2. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób zamieszkujących na terenie Boguszowa-Gorc. Waga 5

IV.2.2) Informacje na temat aukcji elektronicznej

Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie

IV.3) Informacje administracyjne

IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą:

WIM.271.10.2015

IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia

nie

IV.3.3) Warunki otrzymania specyfikacji, dokumentów dodatkowych lub dokumentu opisowego

Dokumenty odpłatne: tak

Podać cenę: 50 PLN

Warunki i sposób płatności: W formie przelewu, w kwocie: 50 PLN na rachunek bankowy Zamawiającego w PKO BP S.A. O/Wałbrzych nr 52 1020 5059 0000 5302 0011 2367 z zaznaczeniem nazwy postępowania.

IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

31.8.2015 - 09:00

IV.3.5) Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom

IV.3.6) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
polski.

IV.3.7) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

w dniach: 60 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.3.8) Warunki otwarcia ofert

Data: 31.8.2015 - 9:15

Miejscowość:

Boguszów-Gorce.

Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert: nie

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

VI.2) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

VI.3) Informacje dodatkowe

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

VI.4.2) Składanie odwołań

VI.4.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

17.7.2015