

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zadania:	Modernizacja skweru przy Placu Zwycięstwa w Boguszowie – Gorcach wraz z budową siłowni zewnętrznej
Adres zadania:	Pl. Zwycięstwa , 58 – 371 Boguszów - Gorce (działka nr 77; obręb nr 2 Gorce)
Inwestor:	Gmina Boguszów Gorce pl. Odrodzenia 1, 58 - 370 Boguszów – Gorce
Branża:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża: budowlana	
Projektant:	Technik budowlany Henryk Kulski

Technik Budowlany Henryk Kulski
58-307 Wałbrzych, ul. Wiśniowa 18
Nr upr. bud. ANF - 2/14/83
Nr QJJ8 DCS/BO/0704/05

Data opracowania: kwiecień 2016r.

OPIS TECHNICZNY

1. Spis zawartości dokumentacji

1. Spis zawartości dokumentacji.....	1
2. Spis rysunków.....	1
3. Podstawa opracowania:.....	1
4. Przedmiot i zakres opracowania.....	2
5. Stan istniejący terenu objętego projektem.....	2
6. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	2
6.1.1 Wykaz projektowanych urządzeń zabawowych.....	3
6.1.2 Wykaz projektowanych urządzeń siłowni zewnętrznej.....	3
6.1.3 Wykaz projektowanych elementów rekreacyjnych.....	3
6.2. Projektowana nawierzchnia.....	4
6.3. Nawierzchnia z kostki betonowej.....	5
6.4. Naprawa murków.....	5
6.5. Przebudowa schodów.....	5
6.6. Ogrodzenie placu zabaw.....	5
6.7. Obsianie terenu trawą.....	5
6.8. Przebudowa fontanny.....	6

2. Spis rysunków

- rys 1 – Plan Zagospodarowania Terenu naniesiony na aktualną mapę zasadniczą skala 1:500
- rys nr 2- kopia mapy zasadniczej skala 1:500

3. Podstawa opracowania:

- Mapa zasadnicza w skali 1 : 500
- Obowiązujące przepisy i normy:
 - [1]. PN-EN 1176-1:2009: „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań,,
 - [2]. PN-EN 1176-7:2009: „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 7: Wytyczne instalowania, kontroli, konserwacji i eksploatacji,,
- Warunki techniczne.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru elementów małej architektury.

Projektowany zakres robót na podstawie art. 29 pkt. 1 ust 9 i pkt. 2 ust. 9 Prawa budowlanego nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

4. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest podanie sposobu zagospodarowania działki i uformowania nawierzchni w celu modernizacji terenu rekreacyjnego wraz z utworzeniem placu zabaw dla dzieci oraz siłowni zewnętrznej zgodnie z wytycznymi Inwestora, w Boguszowie-Gorcach, przy Pl. Zwycięstwa.

Zakresem opracowania objęto powierzchnię działki o nr 77 obręb 2 Gorce.

5. Stan istniejący terenu objętego projektem.

Istniejący teren, na którym ma być zlokalizowany plac zabaw i siłownia zewnętrzna jest porośnięty trawami. Powierzchnię terenu określa się jako pofałdowaną. Obszar projektowanego placu zabaw jest częściowo wydzielony poprzez ogrodzenie o konstrukcji metalowej. Północno-wschodnia i północno-zachodnia granica działki została ograniczona poprzez betonowy murek. W centralnej części działki znajduje się fontanna, do której prowadzą alejki z kostki betonowej. Na projektowanym obszarze wykonane zostały elementy małej architektury. Teren modernizowanego placu zabaw został wyposażony w trzy urządzenia zabawowe.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Przedmiotem niniejszego opracowania są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z montażem urządzeń zabawowych na placu zabaw oraz elementów siłowni zewnętrznej wraz z przebudową istniejących ciągów pieszych oraz fontanny. Przedstawiony projekt zagospodarowania terenu zakłada wykonanie nawierzchni bezpiecznych dla swobodnego upadku, wydzielenie części terenu przeznaczonego pod plac zabaw, poprzez wykonanie ogrodzenia. Zakłada się wykonanie robót związanych z montażem i odbiorem stołów rekreacyjnych. W zakresie robót budowlanych przygotowujących działkę nr 77 obr. 2 Gorce, należy przygotować teren pod urządzenia dla placu zabaw oraz sprzętów siłowni zewnętrznej, a także przebudować alejki z kostki betonowej wraz ze schodami oraz wykonać nawierzchnie bezpieczne syntetyczne wraz z obrzeżami betonowymi na ławie betonowej - zgodnie z załączonym rysunkiem PZT. Zakłada się miejscową naprawę murka oraz roboty rozbiórkowe fontanny. Powierzchnię planowanego placu obsiać trawą wraz z

przygotowaniem podłoża pod tą nawierzchnię – zgodnie z rysunkiem PZT. Po zakończeniu prac montażowych oraz wykonaniu nawierzchni, powierzchnię planowanego placu należy oczyścić i przygotować do odbioru prac.

6.1.1. Wykaz projektowanych urządzeń zabawowych.

- Zestaw zabawowy (1 kpl.)
- Huśtawka bocianie gniazdo (1 kpl.)
- Tablica informacyjna z regulaminem (1 kpl.)

6.1.2 Wykaz projektowanych urządzeń siłowni zewnętrznej.

- Twister + wahadło II (1 kpl.)
- Steper + biegacz (1 kpl.)
- Wioślarz + prasa nożna (1 kpl.)
- Jeździec + urządzenie do ćwiczeń mięśni klatki piersiowej (1 kpl.)
- Motyl + sztanga w leżeniu (1 kpl.)
- Rowerek + narciarz biegowy (1 kpl.)
- Tablica informacyjna z regulaminem (1 kpl.)

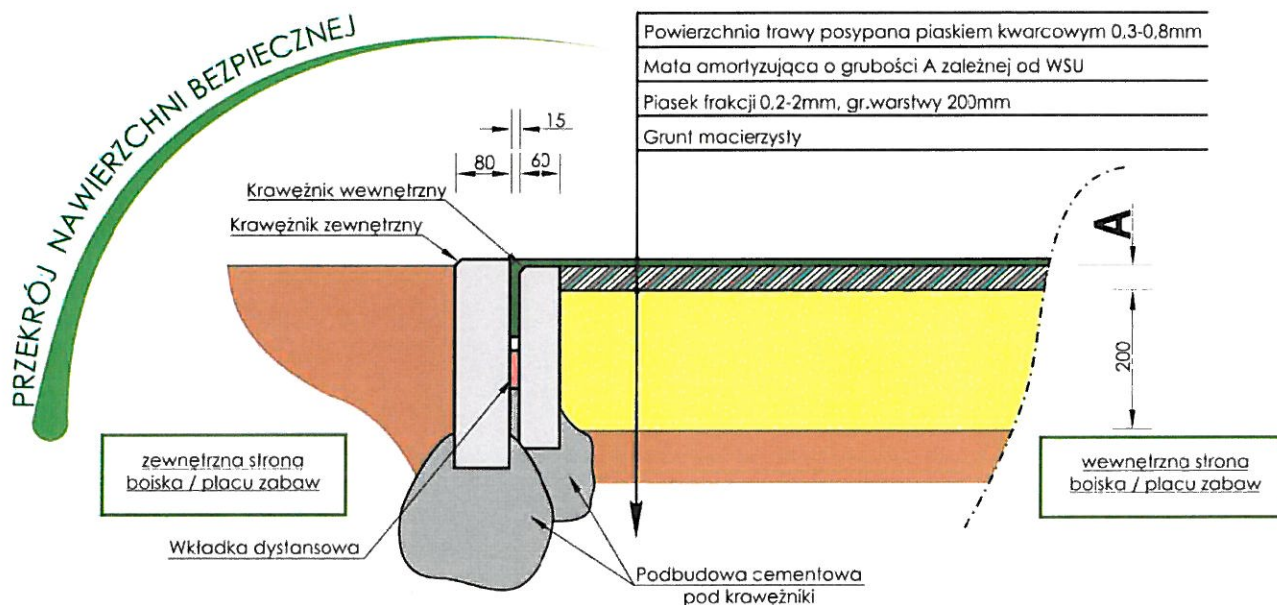
6.1.3 Wykaz projektowanych elementów rekreacyjnych.

- Stolik do gry w szachy – 4 os. (2 kpl.)
- Stół do gry w tenisa stołowego (1 kpl.)

W zakres prac budowlanych towarzyszących montażowi elementów zabawowych , siłowych oraz małej architektury wchodzi: wykonanie wykopów jamistych na głębokości do 0,60 m powyżej strefy przemarzania gruntu pod fundamenty wyżej wymienionych elementów, montaż prefabrykowanego fundamentu oraz zasypanie wykopu gruntem wraz z jego zagęszczeniem. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby lub firmy w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek.

6.2. Projektowana nawierzchnia bezpieczna.

Projektuje się wykonanie nawierzchni bezpiecznej pod urządzenia zabawowe wraz z uwzględnieniem WSU (wysokości swobodnego upadku) określonej w specyfikacji technicznej poszczególnych urządzeń. W oparciu o WSU zabawek przewiduje się wykorzystanie jednej grubości nawierzchni syntetycznej (25mm). W zakres prac przygotowawczych pod nawierzchnię z mat amortyzujących przewidziano: wykonanie koryta na głębokości 0,25 m na całym obszarze montażu, obsadzenie na ławach cementowo - piaskowych krawężników po obrysie powierzchni zderzenia poszczególnych urządzeń zabawowych oraz wykonanie podbudowy z piasku wraz z jej zagęszczeniem. Projektuje się gumowe obrzeże zewnętrzne. Wierzchnia warstwa nawierzchni w postaci trawy syntetycznej przystosowana do kolorystyki urządzeń (zieleń). Wykonanie nawierzchni syntetycznej mogą dokonywać osoby lub firmy w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek.



Rys. Przekrój przez bezpieczną nawierzchnię pod urządzenia zabawowe.

6.3. Nawierzchnia z kostki betonowej.

Projekt zagospodarowania terenu zakłada przebudowę ciągów pieszych wraz z obrzeżami. W zakresie robót budowlanych związanych z przebudową należy rozebrać dotychczasową nawierzchnię wraz z obrzeżami, następnie przygotować nową podbudowę z piasku zagęszczonego gr. 15 cm, podsypki z kruszywa łamanego 0-31,5 mm gr.15cm oraz podsypki cementowo-piaskowej gr.4cm. Zakłada się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej szarej o gr. 6cm wraz z obrzeżami betonowymi 30x8 na ławie betonowej z oporem.

6.4. Naprawa murków.

Zakłada się miejscową naprawę ubytków i pęknięć tynków oraz czap wieńczących murków wydzielających północną część terenu od jezdni i pobliskiej zabudowy.

6.5. Przebudowa schodów.

W zakresie prac związanych z przebudową schodów zakłada się ręczne rozebranie elementów, wykonanie podbudowy oraz nowych stopni z kostki betonowej gr.6 cm, wraz z wykonaniem obrzeży betonowych o wym.30x8. Wykonanie podbudowy oraz nawierzchni analogicznie jak w punkcie 6.3 niniejszego opracowania.

6.6. Ogrodzenie placu zabaw.

Ze względu na istniejące częściowe ogrodzenie placu zaplanowano kontynuację wydzielania obszaru. Teren placu zabaw będzie wydzielony i ogrodzony segmentami metalowymi o wysokości 1,10m. Furtki na terenie placu o szerokości 1,05 m (skrzydło główne). Długość przęsła: 2,40 m. Konstrukcja ogrodzenia i furtki – stal malowana proszkowo, zielona.

6.7. Obsianie terenu trawą.

Projekt zagospodarowania terenu zakłada ułożenie warstwy o gr. 10 cm z kompostu w celu użyznienia gleby, a następnie wykonanie siewu mieszaną traw. Obszar wyżej wymienionych robót – zgodnie z załączonym rysunkiem PZT.

6.8. Przebudowa fontanny.

Projekt zakłada rozbiórkę dwóch dysz fontanny oraz zasypanie wnętrza budowli uzyskanym gruzem. Następnie projektuje się wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego o grubości 15 cm, podsypki z piasku stabilizowanego cementem oraz wierzchniej warstwy z kostki granitowej o wys. 8 cm. Kształt przebudowywanej fontanny nie ulega zmianom. Należy wykonać rabaty w gazonach kwiatowych na wcześniej wykonanym podeście granitowym.

Opracował:

Technik Budowlany Henryk Kulski
58-307 Wałbrzych, ul. Wiśniowa 18
Nr upr. bud. ANP - 2/14/83
Nr OJJB DOŚ/BO/0704/05