

UMOWA nr/2017

zawarta w dniu2017 r.

pomiędzy:

**GMINĄ MIASTO BOGUSZÓW-GORCE,
Pl. Odrodzenia 1
58-370 Boguszów – Gorce**

w imieniu której działa:

Waldemar Kujawa - Burmistrz Miasta

zwaną dalej **Zamawiającym**
a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Zleceniobiorcą**

Postępowanie przeprowadzone bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 1100/2014 z dnia 30.05.2014 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu postępowania w sprawie udzielania zamówień publicznych przez Gminę Miasto Boguszów-Gorce oraz prac komisji przetargowej.

§ 1

1. Zamawiający zleca, zaś Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia nadzoru ornitologicznego i chiropterologicznego podczas realizacji zamierzenia inwestycyjnego w zakresie termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 37 w Boguszowie-Gorcach.
2. Przedmiot umowy wykonywany będzie w ramach zadania inwestycyjnego pn. **„Termomodernizacja gminnych budynków mieszkalnych”**.

§ 2

1. Nadzór ornitologiczny i chiropterologiczny dotyczy zadania inwestycyjnego wraz z robotami dodatkowymi.
2. Planowany termin rozpoczęcia realizacji umowy – od dnia zawarcia umowy.
3. Planowany termin zakończenia realizacji umowy – do daty zakończenia realizacji robót budowlanych. Planowany termin zakończenia robót budowlanych - **30.11.2017 r.**

§ 3

1. Strony ustalają, że nadzór ornitologiczny i chiropterologiczny sprawowany będzie przez Zleceniobiorcę zgodnie z zapisami „Ekspertyzy przyrodniczej (chiropterologicznej i ornitologicznej) budynku przy ul. Żeromskiego 37 w Boguszowie-Gorcach” i obejmować będzie wszystkie działania z niej wynikające.
2. Nadzór ornitologiczny i chiropterologiczny nad realizacją robót budowlanych sprawowany będzie w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o ochronie zwierząt, rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt z dnia 6 października 2014 r., ustawy z dnia 6 czerwca 1997 – kodeks karny, ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska.

§ 4

1. Zleceniobiorca nie może powierzać wykonania swoich obowiązków innym osobom bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Zleceniobiorca w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową jest przedstawicielem Zamawiającego, jako zamawiającego roboty budowlane określone w § 1 ust.1 niniejszej umowy.

3. Zamawiający oświadcza, że wykonawcą robót budowlanych jest firma

§ 5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie Nadzoru ornitologicznego i chiropterologicznego określonego w § 1 niniejszej umowy ustala się na kwotę **zł brutto** (słownie: zł .../100).
2. Powyższa kwota ryczałtowa obejmuje okres realizacji zadania oraz ewentualne roboty dodatkowe.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za pełnienie Nadzoru ornitologicznego i chiropterologicznego odbędzie się jednorazowo.
4. Rachunek/faktura końcowa, może zostać złożony/-a Zamawiającemu po końcowym odbiorze przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
5. Zleceniobiorca wystawi rachunek/fakturę po dokonaniu odbioru końcowego robót i po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
6. Rachunek/faktura wystawiony/-a przez Zleceniobiorcę będzie zrealizowany/-a w drodze przelewu, w terminie do 30 dni od daty jego/jej dostarczenia do Zamawiającego, na rachunek bankowy nr
7. Rachunek/fakturę należy zaadresować: Gmina Miasto Boguszów-Gorce, Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów-Gorce, NIP: 886-25-72-804.
8. W przypadku przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych Zleceniobiorcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

§ 6

1. Zamawiający zapłaci Zleceniobiorcy kary umowne za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Zleceniobiorca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zleceniobiorca w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, wskutek okoliczności wyszczególnionych w art. 145 Prawo zamówień publicznych, Zleceniobiorca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego jemu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionych szkód, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionych szkód, na zasadach ogólnych.
5. Zleceniobiorca wyraża zgodę na potrącanie mu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Strony nie będą ponosiły odpowiedzialności za częściowe lub całkowite niewywiązanie się z Umowy spowodowane przypadkami Siły wyższej.

§ 7

Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Zleceniobiorca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń, nie pełni swoich obowiązków zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają akceptacji obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Strony ustalają, że Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego będzie sądem rozstrzygającym spory wynikłe na tle niniejszej umowy.

§ 11

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz otrzymuje Zleceniobiorca.

ZLECENIOBIORCA:

ZAMAWIAJĄCY: